



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL ȚIBĂNEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 81

privind acceptarea ofertei de donație a bunului imobil teren în suprafață de 479 mp, oferit de Palaghiu Claudiu-Dragoș, în vederea realizării unui drum de interes local

Consiliul Local al comunei Țibănești, județul Iași întrunit în ședința ordinară, la convocarea primarului din data de 27.08.2026;

Luând în considerare:

- a) referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivarea proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar Neculai MUNTEANU înregistrat sub nr. 9397/04.08.2026;
- b) referatul de necesitate înregistrat sub nr. 9396/04.08.2026 prin care se solicită inițierea unui proiect de hotărâre acceptarea ofertei de donație a bunului imobil teren în suprafață de 479 mp, oferit de PALAGHIU CLAUDIU-DRAGOȘ, în vederea realizării unui drum de interes local
- c) adresa înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 9359/14.08.2026 prin care domnul Palaghiu Claudiu-Dragoș, având CNP 1910619226864, identificat cu C.I. seria IZ nr. 018857, eliberată de SPCLEP Iași la data de 26.11.2021, cu domiciliul în satul Uricani, strada Miron Barnovschi nr. 1, comuna Miroslava, județul Iași, în calitate de coproprietar, împreună cu soția Palaghiu Ludmila, în regimul comunității legale, își exprimă intenția de a dona Unității Administrativ - Teritorială Comuna Țibănești terenul în suprafață de 479 mp situat în intravilanul satului Țibănești, strada Femeloia nr. 6, comuna Țibănești, județul Iași Tarlaua 10, Parcela 246, categoria de folosință pășune înscris în Cartea funciară nr. 69401 a localității Țibănești, în vederea înființării/amenajării unui drum public care să deservească zona și să asigure accesul la proprietățile învecinate, însoțită de toate documentele necesare pentru identificarea terenului și perfectarea transferului dreptului de proprietate (extras de carte funciară pentru informarea CF nr. 69401, plan de amplasament și delimitare a imobilului, copie act de dezmembrare autentic).
- d) raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 9467/17.08.2026 la proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a bunului imobil teren în suprafață de 479 mp, oferit de PALAGHIU CLAUDIU-DRAGOȘ, în vederea realizării unui drum de interes local

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- a) art. 1 alin. (5), art. 15 alin. (2), art. 31 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4, art. 9, din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) prevederile art. 7 alin. (2) art. 863 lit. c), art. 985, art. 1011 alin. (1), art. 1015 – 1029, art. 1166 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare referitoare la contracte sau convenții;
- d) prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 291 alin. (3) lit. b), alin. (5) lit. b), alin. (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare
- e) art. 42 alin. (1) și alin. (4), art. 49 alin. (1), art. 57, art. 80 - 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizele favorabile emise în temeiul prevederilor art. 141 alin. (10), alin. (11) și alin. (12) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, primite din partea comisiilor de specialitate ale consiliului local:

-Aviz nr. 81/24.08.2026 a Comisiei de specialitate buget, finanțe, activități economice, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comună, protecția mediului.

-Aviz nr. 81/24.08.2026 a Comisiei de specialitate administrație publică locală, juridică și de disciplină, agricultură, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor și libertăților cetățenilor.

-Aviz nr. 81/24.08.2026 a Comisiei de specialitate învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBĂNEȘTI
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local al comunei Țibănești, acceptă oferta de donație a domnului Palaghiu Claudiu-Dragoș, având CNP 1910619226864, identificat cu C.I. seria IZ nr. 018857, eliberată de SPCLEP Iași la data de 26.11.2021, cu domiciliul în satul Uricani, strada Miron Barnovschi nr. 1, comuna Miroslava, județul Iași, în calitate de coproprietar, împreună cu soția Palaghiu Ludmila, privind donația către Unitatea Administrativ Teritorială comuna Țibănești, județului Iași, a terenului în suprafață de 479 mp situat în intravilanul satului Țibănești, strada Femeloaia nr.6, comuna Țibănești, județul Iași Tarlăua 10, Parcela 246, categoria de folosință pășune înscris în Cartea funciară nr. 69401 a localității Țibănești.

Art.2. Terenul precizat la alin.(1) are ca destinație înființare/amenajare drum public care să deservească zona și să asigure accesul la proprietățile învecinate.

Art.3. Taxele notariale ocazionate de semnarea în formă autentică a contractului de donație vor fi suportate de către donatar, Unitatea Administrativ Teritorială comuna Țibănești, județului Iași.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Țibănești, județul Iași – domnul Neculai Munteanu, pentru a semna în numele și pentru Unitatea Administrativ Teritorială comuna Țibănești, județului Iași, contractul de donație ce va fi încheiat ulterior, în condițiile legii.

Art.5. - În conformitate cu dispozițiile art. 154 și 155 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Primarul comunei Țibănești cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă, în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare este Tribunalul Iași – Secția a II a Civilă de Contencios administrativ și Fiscal.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Iași, pentru controlul legalității, dlui Neculai Munteanu - primarului comunei, dnei Ec. Mimi Stoica – șef Serviciu financiar contabil, achiziții publice și resurse umane, dna.Durnac – Sârghie Lucia - Ilona și pe site-ul instituției www.primariatibaneesti.ro – Monitor oficial local pentru aducere la cunoștință publică.

Țibănești 27 august 2026



Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Țibănești
Liliana Tiron

Hotărârea a fost adoptată în ședința Consiliului Local Țibănești din data de 27.08.2026 cu un număr de 13 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri dintr-un număr de 13 consilieri prezenți.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL ȚIBĂNEȘTI
NR.81/2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	27.08.2026	
2	Comunicarea către primar ³⁾	28.08.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28.08.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ - ⁵⁾ www.primariatibanessti.ro – Monitor oficial	28.08.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁶⁾ - ⁷⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produc efecte juridice ⁷⁾ , după caz	28.08.2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."