ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOTE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 123 din 1 septembrie 2026

Privind modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou".

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a)art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
b)art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c)art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
d)art. 81 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
e) art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
f))prevederile Legii finanțelor publice nr. 500/2002 cu modificările si completările ulterioare.

În baza prevederilor: Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 Nord Est - O regiune educata, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE ;

Luând act de :

Referatul de aprobare(ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre) semnat de către inițiatorul proiectului - domnul Puiu Constantin , inregistrat sub numarul 739 din 01/09/2026, prin care propune modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou", raport întocmit în baza art. 136 ,alin (8,lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Raportul compartimentului de resort, inregistrat sub numarul 740 din 01/09/2026, prin care se arată necesitatea și oportunitatea aprobării modificării art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou",raport întocmit în baza art. 136 ,alin (8)lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Hotărârea Consiliului Local Șipote nr.110 din 13 august 2026 privind actualizarea Hotararii Consiliului Local Șipote nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizati in urma atribuirii contractului de executie lucrari și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive in comuna Șipote, judetul Iași" – Teren de sport la Școala Iazu-Nou propus pentru finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 PRIORITATEA P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 6, lit. a) și c), alin 7), lit. d) ,art 139, alin. 1, alin. 2, și ale art. 196 alin. (1), lit. a), alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Șipote,întrunit în ședința extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Articolul 4 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 4.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou", în cuantum de **3.029.931,69 lei, inclusiv TVA**, conform devizului general și bugetului sintetic actualizate ale proiectului."

Art. 2. Articolul 5 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 5.** Se aprobă contribuția proprie totală a Comunei Șipote la finanțarea proiectului „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou", în cuantum de **173.281,51 lei, inclusiv TVA**, compusă din:

a) suma de **114.982,52 lei, inclusiv TVA**, reprezentând cheltuielile neeligibile ale proiectului;

b) suma de **58.298,99 lei**, reprezentând contribuția proprie de 2% din valoarea eligibilă a proiectului."

Art. 3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 rămân neschimbate.

Art.4. În conformitate cu prevederile art 154 și art 155 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, primarul comunei Șipote , împreună cu aparatul de specialitate pe care îl conduce , va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Șipote în condițiile O.U.G. nr. 57/2019, în mod obligatoriu primarului comunei Șipote, Primarului comunei Șipote,Instituției Prefectului Județului Iași, compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului,compartimentului financiar contabil,iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică pe pagina de internet wwwprimariasipote.ro, eticheta „Monitorul oficial local, „ Secțiune- „Hotărârile Autorității deliberative

Inițiator al proiectului de hotărâre ,
Primar,
Constantin PUIU

Vizat pentru legalitate
Secretar al Comunei Șipote
Mariana URSU

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOTE

ANEXA nr. 1 la HCL Nr 123 din 02/09/2026

privind modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou".

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	TOTAL GENERAL	2,454,846.74	513,668.98	2,968,515.72
2	din care C+M	800.363,00	168.076,23	968.439,23
3	BUGET ELIGIBIL	2,358,291.90	495,241.30	2,853,533.20
4	BUGET NEELIGIBIL	96,554.84	18,427.68	114,982.52

Capacități (indicatori tehnici):

SUPRAFAȚĂ TEREN = **5000 mp**

Situație existentă

P.O.T. = 14,44 %

C.U.T. = 0,30

Situația propusă

P.O.T. = 14,44 %

C.U.T. = 0,30

Teren de sport:

Inaltime imprejmuire = 6,00 m

SUPRAFATA = 1056 mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "D" Constructie de importanta redusa

CLASA DE IMPORTANTA -"IV" conform P100 -1/2013

Președinte de ședință ,
Consilier
Benone-Cristian OLARIU

Contrasemnează pentru legalitate ,
conform art .140 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul general al Comunei Șipote
Mariana URS

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOTE

ANEXA nr. 2 la HCL Nr .123 DIN 02/09/2026

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul *„Dezvoltarea infrastructurii sportive in comuna Șipote, judetul Iași" – Teren de sport la Școala Iazu-Nou*

Investiția propusă pentru construirea unui teren de sport in cadrul Scolii Iazu-Nou, vine ca răspuns la nevoile actuale ale comunității și ale elevilor din UAT Șipote, județul Iași.

Infrastructura sportivă în UAT Șipote este insuficientă, lipsind facilitățile necesare pentru desfășurarea orelor de educație fizică și pentru activități sportive extracurriculare. Astfel, construirea unui teren de sport modern va oferi elevilor posibilitatea de a participa la activități fizice regulate, esențiale pentru dezvoltarea fizică și mentală, reducând riscul de sedentarism și probleme de sănătate asociate acestuia.

Amplasamentul este situat în intravilanul satului Iazu-Nou, Comuna Șipote, județul Iași, NC 60453, făcând parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului Public al Comunei Șipote.

Obiectivul acestui proiect este construirea unui teren de multisport de 40 m x 20 m cu zona de protecție perimetrală de 2 m, rezultând un teren cu gabaritul de 44 m x 24 m și o imprejmuire perimetrală cu H= 6 m.

Suprafața de joc a terenului va dispune de: Covorul din gazon sportiv artificial 40 mm, placa din beton armat, umplutură din balast și trotuar din beton.

Pentru partea de sustenabilitate și economie s-a propus pentru iluminatul terenului soluția cu 8 corpuri de iluminat LED prevazute cu panouri fotovolatice și acumulatori, pentru a realiza o economie de energie electrică. Corpul de iluminat va fi tip LED, 100W dimabil, cu grad de protecţie minim IP65, 4000K, cu braţ de prindere pentru montare pe stâlp, cu panou fotovoltaic 140W si baterie solara ce asigura autonomie 24 ore.

Terenul de sport va fi dotat în cadrul proiectului prin achiziția dotărilor necesare funcționării în condiții optime și digitalizat prin achiziția unei tabele electronice de afișare a scorului și a unei camere video pentru analiza video a jocului desfășurat pe teren.

Proiectul propus, va aduce beneficii directe comunității, contribuind la: dezvoltarea fizică și socială a elevilor. Terenul de sport modern va încuraja participarea elevilor la activități fizice, promovând un stil de viață sănătos și reducând riscul de afecțiuni asociate sedentarismului. În același timp, va oferi un loc pentru activități extracurriculare care vor contribui la integrarea socială a elevilor.

Un alt beneficiu este creșterea atractivității școlii. Infrastructura modernă și facilitățile sportive vor atrage mai mulți elevi, contribuind la reducerea abandonului școlar și la îmbunătățirea frecvenței la ore. Proiectul va avea un impact pozitiv asupra comunității, oferind un mediu educațional de calitate și sprijinind dezvoltarea durabilă.

De asemenea, implementarea acestui proiect contribuie direct la susținerea coeziunii sociale. Terenul de sport devine un spațiu de integrare socială, unde elevii pot interacționa între ei și cu profesorii, ceea ce ii face să se simtă sprijiniți și valorizați în comunitatea școlară. Această

investiție, prin impactul ei asupra elevilor și a comunității, contribuie la crearea unui mediu educațional complet, motivant și incluziv, sprijind astfel prevenirea abandonului școlar.

Prin proiect se are în vedere achiziția și organizarea de evenimente care vizează măsuri de desegregare/incluziune socială/combatere a abandonului școlar. Măsurile FSE+ propuse în cadrul proiectului pentru a combate discriminarea și segregarea sunt reprezentate de organizarea unui curs de bune practici in domeniul desegregarii si incluziunii sociale, in cadrul caruia elevii și cadrele didactice ale Școlii Iazu-Nou vor primi informatii cu privire la discriminare, stereotipuri și inegalități, dizabilitate, saracie, rasism, cauze si consecinte ale discriminarii, precum și despre cum putem combate aceste atitudini în școală și în comunitate, vor urmari filmulete pe aceste tematici, discutii libere si activități de grup care sa ii ajute sa inteleaga fenomenul disciminarii si desegregarii.

Președinte de ședință ,
Consilier
Benone-Cristian OLARIU

Contrasemnează pentru legalitate ,
conform art .140 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul general al Comunei Șipote
Mariana URSU

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOTE

ANEXA nr. 3 la HCL Nr .123 DIN 02/09/2026

DEVIZ GENERAL				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA SIPOTE, JUDEȚUL IAȘI" TEREN DE SPORT LA ȘCOALA IAZU-NOU				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA SIPOTE, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Iazu-Nou, Comuna Sipote, judet Iasi				
Elaborator: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL				
Nr. crt.	***Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli***	***VALOARE FĂRĂ TVA***	***TVA***	***VALOARE CU TVA***
		lei	***lei***	***lei***
1	*2*	*3*	*4*	*5*
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	***Obținerea terenului***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
1.2	***Amenajarea terenului***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
1.3	***Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială***	***15,200.00***	***3,192.00***	***18,392.00***
1.4	***Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
TOTAL CAPITOLUL 1		***15,200.00***	***3,192.00***	***18,392.00***
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	***Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
TOTAL CAPITOLUL 2		***0.00***	***0.00***	***0.00***
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	*Studii*	*4,000.00*	*840.00*	*4,840.00*
3.2	*Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații*	*10,000.00*	*2,100.00*	*12,100.00*
3.3	*Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.4	*Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranta rutiera*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.5	***Proiectare***	***68,000.00***	***14,280.00***	***82,280.00***
3.5.1	*Temă de proiectare*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.5.2	*Studiu de prefezabilitate*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.5.3	*Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general*	*31,000.00*	*6,510.00*	*37,510.00*
3.5.4	***Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor***	*1,000.00*	*210.00*	*1,210.00*
3.5.5	*Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție*	*3,000.00*	*630.00*	*3,630.00*

3.5.6	*Proiect tehnic şi detalii de execuţie*	*33,000.00*	*6,930.00*	*39,930.00*
3.6	*Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii publice*	*10,000.00*	*2,100.00*	*12,100.00*
3.7	*Consultanţă*	*130,000.00*	*27,300.00*	*157,300.00*
3.7.1.1	*Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii - Pentru depunerea cererii de finanţare*	*25,000.00*	*5,250.00*	*30,250.00*
3.7.1.2	*Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii - Pentru implementarea proiectului*	*100,000.00*	*21,000.00*	*121,000.00*
3.7.2	*Audit financiar*	*5,000.00*	*1,050.00*	*6,050.00*
3.8	***Cheltuieli pentru asistenţă tehnică***	***18,000.00***	***3,780.00***	***21,780.00***
3.8.1	*Asistenţă tehnică din partea proiectantului*	*1,000.00*	*210.00*	*1,210.00*
3.8.1.1	*pe perioada de execuţie a lucrărilor*	*500.00*	*105.00*	*605.00*
3.8.1.2	*pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii*	*500.00*	*105.00*	*605.00*
3.8.2	*Dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat*	*14,000.00*	*2,940.00*	*16,940.00*
3.8.3	*Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare*	*3,000.00*	*630.00*	*3,630.00*
TOTAL CAPITOLUL 3		***240,000.00***	***50,400.00***	***290,400.00***
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	***Construcţii şi instalaţii***	***771,663.00***	***162,049.23***	***933,712.23***
4.2	***Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale***	***3,500.00***	***735.00***	***4,235.00***
4.3	***Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care necesită montaj***	***52,013.95***	***10,922.93***	***62,936.88***
4.3.1	***Echipamente lucrari***	***44,600.00***	***9,366.00***	***53,966.00***
4.3.2	***Statie de incarcare***	***7,413.95***	***1,556.93***	***8,970.88***
4.4	***Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport***	***1,084,898.55***	***227,828.70***	***1,312,727.25***
4.5	***Dotări***	***99,255.45***	***20,843.64***	***120,099.09***
4.6	***Active necorporale***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
TOTAL CAPITOLUL 4		***2,011,330.95***	***422,379.50***	***2,433,710.45***
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	***Organizare de şantier***	***10,000.00***	***2,100.00***	***12,100.00***
5.1.1	*Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier*	*10,000.00*	*2,100.00*	*12,100.00*
5.1.2	*Cheltuieli conexe organizării şantierului*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	*8,804.00*	*0.00*	*8,804.00*
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	*0.00*	*0.00*	*0.00*

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	*4,001.82*	*0.00*	*4,001.82*
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	*800.36*	*0.00*	*800.36*
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	*4,001.82*	*0.00*	*4,001.82*
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	*164,511.79*	*34,547.48*	*199,059.27*
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	*5,000.00*	*1,050.00*	*6,050.00*
TOTAL CAPITOLUL 5		***188,315.79***	***37,697.48***	***226,013.27***
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1.	***Pregătirea personalului de exploatare***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
6.2.	***Probe tehnologice şi teste***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
TOTAL CAPITOLUL 6		***0.00***	***0.00***	***0.00***
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
7.2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		***2,454,846.74***	***513,668.98***	***2,968,515.72***
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		***800,363.00***	***168,076.23***	***968,439.23***
DATA	***13.08.2026***			
	Masuri FSE	*50,757.00*	*10,658.97*	*61,415.97*
	Total proiect	*2,505,603.74*	*524,327.95*	*3,029,931.69*

Preşedinte de şedinţă ,
Consilier
Benone-Cristian OLARIU

Contrasemnează pentru legalitate ,
conform art .140 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul general al Comunei Şipote
Mariana URSU

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului

„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA SIPOTE, JUDEŢUL IAŞI"
TEREN DE SPORT LA ŞCOALA IAZU-NOU

Beneficiar: U.A.T. COMUNA SIPOTE, JUD. IASI
Amplasament: Sat Iazu-Nou, Comuna Sipote, judet Iasi
Elaborator: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1.			
	Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	**Obţinerea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.2	**Amenajarea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.3	**Amenajări protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	**15,200.00**	**3,192.00**	**18,392.00**
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOLUL 1	**15,200.00**	**3,192.00**	**18,392.00**
	CAPITOLUL 2.			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2.1	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOLUL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 3.			
	Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	Studii	4,000.00	840.00	4,840.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	**68,000.00**	**14,280.00**	**82,280.00**
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	31,000.00	6,510.00	37,510.00
3.5.4	**Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor**	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	3,000.00	630.00	3,630.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	33,000.00	6,930.00	39,930.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii publice	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7	Consultanţă	130,000.00	27,300.00	157,300.00
3.7.1.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii - Pentru depunerea cererii de finanţare	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii - Pentru implementarea proiectului	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.7.2	Audit financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8	**Cheltuieli pentru asistenţă tehnică**	**18,000.00**	**3,780.00**	**21,780.00**
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	500.00	105.00	605.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	500.00	105.00	605.00
3.8.2	Diriginţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	14,000.00	2,940.00	16,940.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare	3,000.00	630.00	3,630.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	**240,000.00**	**50,400.00**	**290,400.00**
	Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**771,663.00**	**162,049.23**	**933,712.23**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**3,500.00**	**735.00**	**4,235.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care necesită montaj**	**52,013.95**	**10,922.93**	**62,936.88**
4.3.1	**Echipamente lucrari**	**44,600.00**	**9,366.00**	**53,966.00**
4.3.2	**Statie de incarcare**	**7,413.95**	**1,556.93**	**8,970.88**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**1,084,898.55**	**227,828.70**	**1,312,727.25**
4.5	**Dotări**	**99,255.45**	**20,843.64**	**120,099.09**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOLUL 4	**2,011,330.95**	**422,379.50**	**2,433,710.45**
	CAPITOLUL 5.			

	Alte cheltuieli			
5.1	***Organizare de şantier***	***10,000.00***	***2,100.00***	***12,100.00***
5.1.1	*Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier*	*10 000.00*	*2 100.00*	*12,100.00*
5.1.2	*Cheltuieli conexe organizării şantierului*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	*8,804.00*	*0.00*	*8,804.00*
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	*4 001.82*	*0.00*	*4,001.82*
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	*800.36*	*0.00*	*800.36*
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	*4 001.82*	*0.00*	*4,001.82*
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	*164 511.79*	*34 547.48*	*199,059.27*
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	*5 000.00*	*1 050.00*	*6,050.00*
	TOTAL CAPITOLUL 5	***188 315.79***	***37 697.48***	***226 013.27***
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1.	***Pregătirea personalului de exploatare***	*0.00*	*0.00*	***0.00***
6.2.	***Probe tehnologice şi teste***	*0.00*	*0.00*	***0.00***
	TOTAL CAPITOLUL 6	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	CAPITOLUL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
7.2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**	**0.00**	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		***2,454,846.74***	***513,668.98***	***2,968,515.72***
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		***800,363.00***	***168,076.23***	***968,439.23***
DATA	***13.08.2026***			
	Masuri FSE	*50,757.00*	*10,658.97*	*61,415.97*
	Total proiect	*2,505,603.74*	*524,327.95*	*3,029,931.69*

Aprobat,
U.A.T. COMUNA SIPOTE, JUD. IASI

Întocmit,
Ec. Tudor Petronela

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului

„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA SIPOTE, JUDEȚUL IAȘI"
TEREN DE SPORT LA ȘCOALA IAZU-NOU

Beneficiar: U.A.T. COMUNA SIPOTE, JUD. IASI
Amplasament: Sat Iazu-Nou, Comuna Sipote, judet Iasi
Elaborator: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1.			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	**Obținerea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.2	**Amenajarea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.3	**Amenajări protectia mediului și aducerea la starea inițială**	**15,200.00**	**3,192.00**	**18,392.00**
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilităților**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 1		**15,200.00**	**3,192.00**	**18,392.00**
	CAPITOLUL 2.			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 3.			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	4,000.00	840.00	4,840.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	**65,000.00**	**13,650.00**	**78,650.00**
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	31,000.00	6,510.00	37,510.00
3.5.4	**Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor**	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	33,000.00	6,930.00	39,930.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7	Consultanță	77,249.16	16,222.32	93,471.48
3.7.1.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Pentru depunerea cererii de finanțare	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Pentru implementarea proiectului	52,249.16	10,972.32	63,221.48
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Cheltuieli pentru asistență tehnică**	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	105.00	605.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	105.00	605.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		**157,249.16**	**33,022.32**	**190,271.48**
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**771,663.00**	**162,049.23**	**933,712.23**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**3,500.00**	**735.00**	**4,235.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj**	**52,013.95**	**10,922.93**	**62,936.88**
4.3.1.	**Echipamente lucrari**	**44,600.00**	**9,366.00**	**53,966.00**
4.3.2	**Statie de incarcare**	**7,413.95**	**1,556.93**	**8,970.88**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	**1,084,898.55**	**227,828.70**	**1,312,727.25**
4.5	**Dotări**	**99,255.45**	**20,843.64**	**120,099.09**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 4		**2,011,330.95**	**422,379.50**	**2,433,710.45**
	CAPITOLUL 5.			

	Alte cheltuieli			
5.1	*Organizare de şantier*	***10,000.00***	***2,100.00***	***12,100.00***
5.1.1	*Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier*	*10,000.00*	*2,100.00*	*12,100.00*
5.1.2	*Cheltuieli conexe organizării şantierului*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	*164,511.79*	*34,547.48*	*199,059.27*
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL CAPITOLUL 5	***174,511.79***	***36,647.48***	***211,159.27***
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1.	***Pregătirea personalului de exploatare***	*0.00*	***0.00***	*0.00*
6.2.	***Probe tehnologice şi teste***	*0.00*	***0.00***	*0.00*
	TOTAL CAPITOLUL 6	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	CAPITOLUL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	**0.00**	0.00	**0.00**
7.2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**	**0.00**	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		***2,358,291.90***	***495,241.30***	***2,853,533.20***
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		***800,363.00***	***168,076.23***	***968,439.23***

DATA ***23.05.2025***

Masuri FSE	*50,757.00*	*10,658.97*	*61,415.97*
Total proiect	*2,409,048.90*	*505,900.27*	*2,914,949.17*

Aprobat,
U.A.T. COMUNA SIPOTE, JUD. IASI

Întocmit,
Ec. Tudor Petronela

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului

„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA SIPOTE, JUDEȚUL IAȘI"
TEREN DE SPORT LA ȘCOALA IAZU-NOU

Beneficiar: U.A.T. COMUNA SIPOTE, JUD. IASI
Amplasament: Sat Iazu-Nou, Comuna Sipote, judet Iasi
Elaborator: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1.			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	**Obținerea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.2	**Amenajarea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.3	**Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2.			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3.			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	**3,000.00**	**630.00**	**3,630.00**
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	**Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor**	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	630.00	3,630.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	52,750.84	11,077.68	63,828.52
3.7.1.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Pentru depunerea cererii de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Pentru implementarea proiectului	47,750.84	10,027.68	57,778.52
3.7.2	Audit financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8	**Cheltuieli pentru asistență tehnică**	**17,000.00**	**3,570.00**	**20,570.00**
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	**14,000.00**	**2,940.00**	**16,940.00**
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare	**3,000.00**	**630.00**	**3,630.00**
TOTAL CAPITOLUL 3		**82,750.84**	**17,377.68**	**100,128.52**
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3.1	**Echipamente lucrari**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3.2	**Statie de incarcare**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotări**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		0.00	0.00	**0.00**
	CAPITOLUL 5.			

	Alte cheltuieli			
5.1	*Organizare de şantier*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.1.1	*Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.1.2	*Cheltuieli conexe organizării şantierului*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	*8,804.00*	*0.00*	*8,804.00*
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	*4,001.82*	*0.00*	*4,001.82*
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	*800.36*	*0.00*	*800.36*
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	*4,001.82*	*0.00*	*4,001.82*
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	*5,000.00*	*1,050.00*	*6,050.00*
	TOTAL CAPITOLUL 5	***13,804.00***	***1,050.00***	***14,854.00***
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1.	***Pregătirea personalului de exploatare***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
6.2.	***Probe tehnologice şi teste***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	TOTAL CAPITOLUL 6	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	CAPITOLUL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
7.2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOLUL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		***96,554.84***	***18,427.68***	***114,982.52***
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		***0.00***	***0.00***	***0.00***

DATA ***23.05.2025***

Aprobat,
U.A.T. COMUNA SIPOTE, JUD. IASI

ROMÂNIA * JUDEŢUL IAŞI * COM. SIPOTE

Întocmit,
Ec. Tudor Petronela

Cofinanțat de Uniunea Europeană

Anexa 17

FORMATUL CADRU AL BUGETULUI PROIECTULUI

Program: Regional Nord-Est 2021-2027
Prioritate: Prioritatea 6
Obiectiv de politică: O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale
Fond:FEDR
Obiectiv specific: Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online
Apel de proiecte: PRNE/603/PRNE_P6/OP4/RSO4.2/PRNE_A6 - PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/INVĂȚĂMÂNT COMUNE
Cod SMIS: 349023

BUGETULUI SINTETIC AL PROIECTULUI

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuiala (directa/indirecta)	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:				TVA, din care			Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Total	*Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)*	*Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național*	*Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar*	*Total*	*TVA eligibil*	*TVA neeligibil*		
0	*1*	*2*	*3= 4+5+6*	*4*	*5*	*6*	*7=8+9*	*8*	*9*	*10*	*11=3+10*
1.	LUCRARI -1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	DIRECTA	18,392.00	11,954.80	6,069.36	367.84	3,192.00	3,192.00	-	-	18,392.00

2.	LUCRARI -2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	DIRECTA	-	-	-	-	-		-	-	-
	LUCRARI -4.1.1 Constructii si instalatii	DIRECTA	933,712.23	606,912.95	308,125.04	18,674.24	162,049.23	162,049.23	-	-	933,712.23
	LUCRARI -4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	DIRECTA	4,235.00	2,752.75	1,397.55	84.70	735.00	735.00	-	-	4,235.00
	LUCRARI -4.3 utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	DIRECTA	53,966.00	35,077.90	17,808.78	1,079.32	9,366.00	9,366.00	-	-	53,966.00
	4.3.1 Cheltuieli pentru amplasarea de stații si puncte de încărcare electrica.	DIRECTA	8,970.88	5,831.07	2,960.39	179.42	1,556.93	1,556.93			8,970.88
	ECHIPAMENTE/DOTARI - 4.4 Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	DIRECTA	1,312,727.25	853,272.71	433,200.00	26254.54	227,828.70	227,828.70	-	-	1,312,727.25
	ECHIPAMENTE/DOTARI - 4.5 DOTARI	DIRECTA	120,099.09	78,064.41	39,632.71	2,401.97	20,843.64	20,843.64			120,099.09
	LUCRARI - 5.1.1 Organizare de santier	DIRECTA	12,100.00	7,865.00	3,993.00	242.00	2,100.00	2,100.00	-	-	12,100.00
	Diverse	DIRECTA	199,059.27	129,388.53	65,689.55	3,981.19	34,547.48	34,547.48		-	199,059.27
	CHELTUIELI SUB FORMA DE RATE FORFETARE - eligibile	INDIRECTA	190,271.48	123,676.46	62,789.57	3,805.45	51,450.00	33,022.32	18,427.68	114,982.52	305,254.00

Cofinanțat de Uniunea Europeană

Anexa 17

Cheltuieli cu masuri FSE+	DIRECTA	61,415.97	39,920.38	20,267.27	1,228.32	10,658.97	10,658.97	-	-	61,415.97
TOTAL		2,914,949.17	1,894,716.96	961,933.22	58,298.99	524,327.95	505,900.27	18,427.68	114,982.52	3,029,931.69
1. Pe categorii de cheltuieli										
1.1. TOTAL CHELTUIELI DIRECTE		2,724,677.69	1,771,040.50	899,143.65	54,493.54	472,877.95	472,877.95	-	-	2,724,677.69
1.2. TOTAL CHELTUIELI INDIRECTE		190,271.48	123,676.46	62,789.57	3,805.45	51,450.00	33,022.32	18,427.68	114,982.52	305,254.00
TOTAL CHELTUIELI care se încadrează în prev. art. 25 din Reg. (UE) 1060/2021										
2. Per partener, dacă este cazul										
2.1. TOTAL Lider de parteneriat:										
2.2. TOTAL PARTENER 1										

Notă: Bugetul sintetic al proiectului se exportă din MySMIS/SMIS pe baza informațiilor detaliate privind elementele de cost / cheltuieli încărcate de solicitant în sistemul informatic

Președinte de ședință ,
Consilier
Benone-Cristian OLARIU

Contrasemnează pentru legalitate ,
conform art .140 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul general al Comunei Șipote
Mariana URSU

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA ŞIPOTE
PRIMAR
NR 739 din 01 septembrie 2026

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou".

Având in vedere prevederile ***Ghidul Solicitantului pentru Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal, învățământul profesional, inclusiv dual, Apel PR/NE/2024/6/RSO4.2/3/INVĂȚĂMÂNT COMUNE***

În conformitate cu temeiurile juridice, respectiv prevederile art. 129 alin. (4) lit. d) din O.U.G Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare, ale H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție precum și ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,consider că sunt respectate prevederile legale și ca urmare propun consiliului local al comunei Șipote, aprobarea indicatorilor tehnico- economici in vederea atribuirii contractului de executie lucrari pentru proiectul „Dezvoltarea infrastructurii sportive in comuna Șipote, judetul Iași" propus pentru finantare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 PRIORITATEA P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ ;

În conformitate cu prevederile: Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 Nord Est - O regiune educata, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE ;

Față de cele relatate mai sus, solicit să se aprobe **modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou".**

Inițiator al proiectului de hotărâre ,
Primar,
Constantin PUIU

PRIMARIA COMUNEI SIPOTE
JUD.IASI
Nr.740/01.09.2026

APROBAT
PRIMAR,
Puiu Constantin

Raport de specialitate

privind modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou"

-Avand in vedere HCL nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou"
-Având in vedere prevederile Ghidul Solicitantului pentru Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal,învățământul profesional, inclusiv dual, Apel PR/NE/2024/6/RSO4.2/3/INVĂȚĂMÂNT COMUNE.
- -Avand in vedere Legea 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si complementarile ulterioare referitoare la investitiile publice locale potrivit caruia documentatia tehnico- economice ale obiectivelor de investitii a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale ;
-Avand in vedere Hotararea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea continutului cadru al documemtatiei tehnico- economice aferente investiilor publice precum si a structurii si metodologia de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investitii si lucrari de interventie;
-Avand in vedere prevederile art.129 alin(2) lit.d din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	TOTAL GENERAL	2,454,846.74	513,668.98	2,968,515.72

2	din care C+M	800.363,00	168.076,23	968.439,23
3	BUGET ELIGIBIL	2,358,291.90	495,241.30	2,853,533.20
4	BUGET NEELIGIBIL	96,554.84	18,427.68	114,982.52

Capacități (indicatori tehnici):

SUPRAFAȚĂ TEREN = **5000 mp**

Situație existentă

P.O.T. = 14,44 %

C.U.T. = 0,30

Situația propusă

P.O.T. = 14,44 %

C.U.T. = 0,30

Teren de sport:

Inaltime imprejmuire = 6,00 m

SUPRAFATA = 1056 mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "D" Constructie de importanta redusa

CLASA DE IMPORTANTA -"IV" conform P100 -1/2013

privind modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou”

Intocmit ,
Corlat Mirel;a Roxana

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA ŞIPOTE
SECRETAR

Nr. 741 /RS/01/09 2026

AVIZ DE LEGALITATE

referitor la Proiectul de hotărâre nr 123 din 01 septembrie 2026 privind modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou".

Secretarul General al comunei Șipote, Județul Iași , abilitat de dispozițiile art.243, alin.(1), lit."a" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotarâre inițiat, care are la bază referatul de aprobare nr. 739 din 01/09/2026 , formulat de – Constantin Puiu - Primarul, înaintez către Consiliul Local prezentul aviz ,

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Șipote , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

-S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre , respective prevederile Legii nr. 24/2000 , republicată, cu mpodificările și completările ulterioare ;

- Este însoțit de rapoartele de specialitate conform art 136 alin (8) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

- Este inițiat de domnul Primar conform art 136 alin (1) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

Prin urmare ,AVIZEZ FAVORABIL proiectul de hotărâre privind **modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou".**, motivat de prevederile:

a)art.129,alin.2,lit.c,art.139,alin.3,lit.g,art.196,alin.1,lit.a,art.197,art.287,lit.b,art.243,alin.1,lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative,cu modificarile si completarile ulterioare;

Autoritatea publică locală emitentă, în speță Consiliul local, poate reveni asupra actelor adoptate în sensul completării, modificării, suspendării, după caz.

Secretar al UAT Șipote
Mariana URSU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOTE

NR . 742 din 1 septembrie 2026

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,primarul Comunei Șipote , propune spre dezbatere publică Proiectului privind **modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou”.**

Proiectul privind aprobarea **modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou”.** este însoțit de referatul de aprobare numărul 739 din 01/09/2026 şi raportul de specialitate al compartimentului de resort , înregistrat sub numărul 740 din data de 01/09/2026;

Proiectul de hotărâre a fost afișat la sediul propriu al Primăriei comunei Șipote din str. Alexandru Lăpușnesnu, nr 1 in data de 01/09/2026,

Documentația privind proiectul de hotărâre poate fi studiată pe site-ul Primăriei comunei Șipote (www.primariasipote.ro), secţiunea Consiliul Local/ Proiecte de hotărâre dezbatere publică, .

Dezbaterea publica va avea loc in data de 1 septembrie 2026 ora 15:00 in Sala de sedinte a Primariei comunei Șipote Bibliotecă și Cămin Cultural Șipote si este deschisa tuturor cetatenilor interesati de acest subiect. Persoanele interesate pot consulta personal Proiectul de la hotarare Sediul Primariei comunci Șipote Compartimentul Secretariat si pe site-ul oficial al Primăriei comunei Șipote la adresa www.comunasipote.ro.

Cetatenii care doresc sa faca propuneri, sugestii si opinii cu valoare de recomandare privind acest act normativ, o pot face in scris la adresa de e-mail contact@primariasipote.ro sau la sediul Primariei.

Ultima zi de depunere a propunerilor si sugestiilor scrise pentru DEZBATEREA PUBLICĂ este data de 01/09/2026, ora 16:00.

Primar
Constantin PUIU

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA ŞIPOTE

NR . 743 din 1 septembrie 2026

PROCES VERBAL

Astăzi, 1 septembrie 2026 , am procedat la afişarea publică la sediul Consiliului Local al Comunei Şipote, judeţul Iaşi, a PROIECTULUI privind aprobarea **modificarea art. 4 și art. 5 si ANEXA 1 si 3 - din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șipote nr. 110 din 13.08.2026 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 din 27.06.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a proiectului actualizat în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Șipote, județul Iași – Teren de sport la Școala Iazu-Nou”.**, însoţit de referatul de aprobare numărul 739 din 01/09/2026 a iniţiatorului proiectului de hotărâre – primarul comunei Şipote,de Raportul de specialitate numărul 740 din 01/09/2026 , întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Şipote.

Secretar general al comunei ,
Mariana URSU