



**ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA MAGURENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general la
terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și extindere rețea
alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova-etapa 2" aprobat pentru
finanțare în Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"**

Ținând cont de faptul că pentru UAT Comuna Măgureni a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiții "Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova-etapa 2" – ID 6688 prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.2426/05.09.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru județul Prahova, în perioada 2022-2028;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții Anghel Saligny;

Luând în considerare Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova-etapa 2" înregistrat sub nr.8448/28.10.2024;

Analizând referatul de aprobare nr.7596/27.08.2026 al Primarului comunei Măgureni privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Magureni, județul Prahova-etapa 2" aprobat pentru finanțare în Programul Național de Investiții "Anghel Saligny";

Având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Compartimentului arhitect șef, urbanism și amenajarea teritoriului, domeniu public și privat și al Compartimentului achiziții publice, implementare proiecte înregistrat sub nr.7598/27.08.2026;
 - Avizul consultativ al comisiei de specialitate nr.2 a consiliului local;
- În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul local al comunei Măgureni doptă prezenta hotărâre:

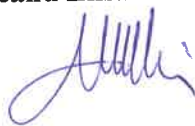
Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici la terminarea lucrărilor aferenți obiectivului de investiții “Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Măgureni, județul Prahova-etapa 2”, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea devizului general la terminarea lucrărilor aferent obiectivului de investiții “Reabilitare și extindere rețea alimentare cu apă în comuna Măgureni, județul Prahova-etapa 2” conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

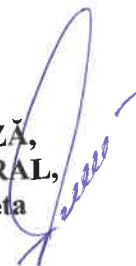
Art.3. Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Prahova, Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției, www.comunamagureni.ro.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Vlăsceanu Elisabeta-Mihaela**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Pîrvulescu Violeta**



Magureni 27.08.2026
Nr. 21

Anexa nr.1 la H.C.L.
nr...../.....

Anexa 2.2 a
la normele
metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare si extindere retea alimentare cu apa in comuna Magureni, Judetul Prahova - etapa 2”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT+DE
Beneficiar (UAT)	COMUNA MAGURENI
Amplasament:	Localitatea Cocorastii Caplii
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	3.780.114,94
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3.617.639,25
Curs BNR lei/euro din data 23.06.2021	4,9253
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3.625.627.63
Valoare finanțată de UAT Comuna Magureni (lei inclusiv TVA)	154.487,31

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	0	0
Instalațiile de pompare	buc.	0	0
Stația de clorinare a apei	buc.	0	0
Stația de tratare a apei	buc.	0	0
Conductele de aducțiune	m.	10	15.587,38
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0	0
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0	0
Rețelele de distribuție	m.	7237	2.037.243,81
Bransamente individuale	buc.	381	867.791,37
Alte capacități: Hidranți	buc.	34	119.413,42
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează bransamente individuale)	loc.	1.156	
Total locuitori	loc.	1.156	

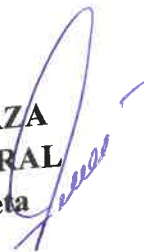


Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321/2021(euro fără TVA)	1.250,00	Euro/locuitor, fara TVA
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	560,19	Euro/locuitor, fara TVA

PRESEDINTE DE SEDINTA
Vlăsceanu Elisabeta-Mihaela




CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Pîrvulescu Violeta



DEVIZ GENERAL

al obiectului de investitie

"Reabilitare si extindere retea alimentare cu apa in comuna Magureni, judetul Prahova – etapa 2"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
3.1	Studii	9,570.00	0.00	9,570.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	0.00	3,000.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	74,000.00	4,750.00	78,750.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	0.00	40,000.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,000.00	0.00	6,000.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	0.00	3,000.00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget local
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	950.00	5,950.00	buget local
3.7	Consultanță	30,400.29	5,776.06	36,176.35	buget local



3.8	Asistență tehnică	8,000.00	1,520.00	9,520.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	129,970.29	12,996.06	142,966.35	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	3,040,032.98	577,606.27	3,617,639.25	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,040,032.98	577,606.27	3,617,639.25	buget de stat
	din care:				
	valoare conform devize contract/oferta licitata	2.721.670,15	517.117,33	3.238.787,48	buget de stat
	ajustare valoare OG47	318.362,83	60.488,94	378.851,77	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	3,040,032.98	577,606.27	3,617,639.25	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	19,509.34	0.00	19,509.34	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18,240.19	0.00	18,240.19	buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,269.15	0.00	1,269.15	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	19,509.34	0.00	19,509.34	



Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	3,189,512.61	590,602.33	3,780,114.94	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,040,032.98	577,606.27	3,617,639.25	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,780,114.94
buget de stat	3,625,627.63
buget local	154,487.31

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4 (lei)	3,040,032.98	0.00
Valoare investitie (lei)	3,189,512.61	0.00
Cost unitar aferent investiției (lei)	2,759.09	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	560.19	0.00

Data	23.06.2021
Curs Euro	4.9253
Valoare de referință standard de cost	1156

PRESEDINTE DE SEDINTA
Vlăsceanu Elisabeta Mihaela




CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
Pîrvulescu Violeta

