ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERTEJU DE SUS

HOTĂRÂREA NR.44/2026

privind aprobarea modificării și prelungirii prin act aditional a contractului de închiriere nr.31/41/19.09.2016,încheiat pentru clădirea administrativă și teren aferent din satul Bocșa Mică

Consiliul local al comunei Certeju de Sus;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.44/2026 și referatul de aprobare nr.44/4885/18.08.2026 inițiat de primarul Comunei Certeju de Sus , domnul Luca Alexandru, prin care se propune, aprobarea modificării și prelungirii prin act aditional a contractului de închiriere nr.31/41/19.09.2016, încheiat pentru clădirea administrativă și teren aferent din satul Bocșa Mică, referatul nr.54/4883/19.08.2026 și avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local nr.44/4884/25.08.2026 ;

Analizând:

Adresa Vardev S.A, nr.313/17.08.2026, înregistrată la Primăria Certeju de Sus sub nr.3008/17.08.2026, prin care se solicită, aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.31/41/19.09.2016,încheiat pentru clădirea administrativă și teren aferent din satul Bocșa Mică;

Având în vedere:

Hotărârea consiliului local nr.34/2016 privind închirierea prin licitație publică a unui bun imobil - spațiu și teren aferent, din satul Bocșa Mică , comuna Certeju de Sus ;

Contractul de închiriere nr.31/41/19.09.2016 și actele adiționale la acesta , nr.1/2016, 2/2021, 3/2022 și 4/2024;

Prevederile art.1777-1779 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil , republicată , cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) , ale alin. (6) lit. b), art.139 alin.(1) și (3), art.140 alin.(1) art.196 alin.1 lit.a , art. 197 si art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E;

Art.1. Se aprobă modificarea și prelungirea cu 5 ani a duratei Contractului de închiriere nr.31/41/19.09.2016, încheiat pentru clădirea administrativă și teren aferent din satul Bocșa Mică.

Art.2. Modificarea și prelungirea duratei de închiriere potrivit art.1 se va face pe baza unui act adițional.

Art.3. Împuternicește pe domnul primar al comunei Certeju de Sus , domnul Luca Alexandru să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentele de specialitate ale Consiliul local al comunei Certeju de Sus.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

Art.6. Prezenta se comunică Instituției Prefectului județul Hunedoara , Primarului comunei, Compartimentului achiziții publice, Compartimentului financiar-contabil și va fi adusă la cunoștiință publică pe site-ul www.certejudesus.ro, în Monitorul Oficial Local , în condițiile legii.

Certeju de Sus la
31.08.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BODREAN ADRIAN CRISTIAN

ROMÂNIA JUDEȚUL HUNEDOARA COMUNA CERTEJU DE SUS CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUGI OVIDIU

Nr.de consilieri prezenţi: 11 din totalul de 11, aflaţi în funcţie

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 44 /31.08.2026.			
Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	□ simplă Art.5 , lit.ee) ☒ absolută art.5 , lit.cc)-voturi □ calificată Art.5 , lit.dd) Voturi pentru : 10 Voturi împotrivă : - Abţineri : 1 Nu a votat : - Vot secret - nu	31/08/2026	
2	Comunicarea către primar	__/__/____	
3	Comunicarea către prefectul judeţului	08/09/2026	
4	Aducerea la cunoştinţă publică	__/__/____	
5	Comunicarea , numai în cazul celei cu caracter individual	__/__/____	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	__/__/____	

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA COMUNA CERTEJU DE SUS
CONSILIUL LOCAL