MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Costeasca, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor solicitate pentru lucrări de reparații și refaceri fațade, la Biserica Costeasca, situată în Strada Navigației, nr. 54, Sector 1

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-287/26.08.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. SMIR 298/25.08.2026 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama Raportul de specialitate nr. SMIR 299/20.08.2026 întocmit de Direcția Generală Proiecte și Investiții, Raportul de specialitate nr. M/7206/25.08.2026 întocmit de Direcția Juridică și Raportul de specialitate nr. 2240/25.08.2026 întocmit de Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 624/09.09.2026 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 309/09.09.2026 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și Avizul nr. 240/09.09.2026 al Comisiei de cultură, învățământ, sport, sănătate și culte, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 **nr. 216 din 09.07.2019** pentru aprobarea Protocolului de colaborare încheiat între Sectorul 1 al Municipiului București și Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București **nr. 170/11.03.2019** privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. **151/14.08.2024** privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1 la Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București nr. 36185 din 28.08.2019;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. **36185 din 28.08.2019**.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 81983/19.08.2026 prin care se solicită acordarea Bisericii Costeasca, a unui ajutor financiar de **595.072,80 lei cu TVA** pentru realizarea lucrărilor de reparații și refaceri fațade necesare la Biserica Costeasca situată în str. Navigației, nr. 54, București, Sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. f), art. 166 alin. (2), lit. s), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 197 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
întrunit în ședință ordinară
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă Protocolul privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Sectorul 1 al Municipiului București și Biserica Costeasca, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții solicitate pentru lucrări de reparații și refaceri fațade la Biserica Costeasca, situată în Strada Navigației nr. 54, București, sector 1, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze în numele Sectorului 1 al Municipiului București, Protocolul menționat la art. 1.

Art. 3 - Finanțarea cheltuielilor de investiții, în valoare de 595.072,80 lei (cu TVA inclus), se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 4 - **(1)** Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Generală Proiecte și Investiții, Direcția Economică și Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 23 de consilieri locali din 26 de consilieri locali în funcție, astăzi, 09.09.2026, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florina-Isabela CICAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mirona-Giorgiana MUREȘAN

Nr. 287
Data: 09.09.2026

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1
Nr. 287 09 SEP 2026
Anexă Hotărâre

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
FLORINA-ISABELA CICAN

PROTOCOL J

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanţa Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările şi completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Naţional "Lăcaşurile de cult – centre spirituale ale comunităţii";

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului Bucureşti nr. **170/11.03.2019** privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului Bucureşti şi **Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureştilor** în vederea finanţării de către Sectorul 1 al Municipiului Bucureşti a unor cheltuieli de investiţii şi realizării în parteneriat a unor acţiuni, lucrări, servicii sau proiecte şi activităţi de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. **216 din 09.07.2019** pentru aprobarea Protocolului de Colaborare încheiat între Sectorul 1 al Municipiului Bucureşti şi Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureştilor;

Ţinând seama de Protocolul de colaborare nr. **36185 din 28.08.2019** încheiat între **Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureştilor** şi Sectorul 1 al Municipiului Bucureşti;

Luând act de cererea privind acordarea ajutorului financiar înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului Bucureşti cu nr. 81983/19.08.2026 prin care se solicită acordarea Bisericii Costeasca a unui ajutor financiar de **595.072,80 lei cu TVA**, pentru realizarea lucrărilor la Biserica Costeasca situată în strada Navigaţiei, nr. 54, Bucureşti, Sector 1, însoţită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) şi lit. f), art 166 alin. (2), lit. t) şi art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

s-a încheiat prezentul protocol:

Art. 1. PĂRȚILE PROTOCOLULUI

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, cont RO24TREZ24A670600591200 deschis la Trezoreria Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, domnul George-Cristan Tuță;

și

BISERICA COSTEASCA, cu sediul în București, strada Navigației, numărul 54, Sector 1 cont RO46CECEB10836RON0343702 deschis la CEC Bank , București, cod fiscal 16126553, reprezentată prin domnul Dan Toader, în calitate de reprezentantul unității de cult, denumită în cele ce urmează **Biserică;**

Art. 2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

2.1. Obiectul prezentului protocol îl constituie finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții, necesare pentru lucrările de reparații și refaceri fațade pentru Biserica Costeasca situată în strada Navigației, numărul 54.

2.2. Cheltuielile constau în lucrări de lucrările de reparații și refaceri fațade pentru Biserica Costeasca, în valoare de **595.072,80** lei cu TVA.

Art. 3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1 Biserica va utiliza sprijinul financiar numai în scopul mentionat la art. 2 din prezentul Protocol;

3.2 Orice modificare adusă de Biserică categoriilor de lucrări menționate în Protocol vor fi prezentate spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1; după aprobarea acestora se va încheia un act adițional la Protocol;

3.3 Plata lucrărilor executate se poate acorda în mod eșalonat;

3.4 Biserica se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Sectorul 1 al Municipiului București numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

3.5 Justificarea finanțării acordate se va face în termenele stabilite și în baza documentelor prezentate de Biserică, potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;

3.6 Biserica este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare;

3.7 Biserica va depune toate diligențele în vederea încadrării execuției lucrărilor în sumele

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

acordate în baza prezentului Protocol;

3.8 Biserica va sprijini prin toate mijloacele de care dispune activitățile cu caracter cultural organizate de Consiliul Local al Sectorului 1, având ca obiect punerea în valoare a patrimoniului cultural;

3.9 Biserica va menţiona public şi consecvent numele Consiliului Local al Sectorului 1 şi al Sectorului 1 al Municipiului Bucureşti, ca parteneri principali în faţa celorlalţi finanţatori publici din România şi nu numai. Această menţionare va continua şi după recepţia lucrărilor menţionate la art. 2 din prezentul Protocol;

3.10 Biserica, prin dirigintele de şantier, se obligă să furnizeze Direcţiei Generale Proiecte şi Investiţii – Direcţia Elaborare şi Implementare Proiecte, un Raport lunar al stadiului lucrărilor de investiţie.

3.11 Raportul trebuie să aibă o structură coerentă şi să fie uşor de urmărit, să conţină informaţii clare şi corecte în concordanţă cu realitatea. Raportul trebuie să cuprindă fotografii elocvente din cursul lucrărilor de execuţie, o situaţie ce cuprinde categoriile de lucrări executate în perioada respectivă, precum şi modificările aduse proiectului prin dispoziţiile de şantier (dacă este cazul).

Art. 4. DURATA PROTOCOLULUI

4.1 Prezentul protocol se încheie pe o perioadă de 3 ani, putând fi prelungit, cu acordul ambelor părţi, în funcţie de durata lucrărilor finanţate.

4.2 Biserica va notifica necesitatea prelungirii protocolului cu cel puţin 30 zile de înainte data expirării acestuia.

Art. 5. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI:

5.1 Prezentul protocol poate înceta:

a) La finalizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului Protocol;

b) Prin neîndeplinirea de către oricare dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, a obligaţiilor asumate.

c) Denunţare unilaterală

Art. 6. FORŢA MAJORĂ

6.1 Nici una dintre părţile prezentului protocol nu răspunde pentru neexecutarea totală sau parţială sau executarea necorespunzatoare a oricăreia dintre obligaţiile asumate dacă acestea sunt determinate de forţa majoră, aşa cum este aceasta definită prin lege.

6.2 Partea care invocă forţa majoră va notifica celeilalte părţi imposibilitatea de executare a obligaţiilor în termen de 3 (trei) zile de la producerea evenimentului.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Art. 7. DISPOZIŢII FINALE

7.1 Eventualele litigii/neînţelegeri între părti vor fi soluţionate pe cale amiabilă de către parţi, în cazul în care acestea nu se pot soluţiona amiabil, se va recurge la instanţele judecătoreşti.

7.2 Părţile pot conveni modificarea prezentului protocol, pe baza acordului de voinţă, prin

încheierea de acte adiționale.

7.3 Prezentul protocol s-a încheiat astăzi _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

George Cristian TUȚĂ

BISERICA COSTEASCA BUCUREȘTI
Prin Preot,

Dan Toader

ADMINISTRATOR PUBLIC
Ecaterina-Irina MANOLACHE

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv,
Cocotă Salvim - Codruț

DIRECȚIA JURIDICĂ,
Director Executiv,
Alexandru Vamoș Măcăneață

DIRECȚIA GENERALĂ PROIECTE ȘI INVESTIȚII
Director General,
Maria Simona Cîrlogea

Director Executiv
Marius Popescu

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

VIZAT CFPP