



**HOTĂRÂREA NR. 358/2026<sup>1</sup>**

**privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Hunedoara a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 65141 Hunedoara, nr. cadastral 65141-C1, din municipiul Hunedoara**

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 397/11.09.2026, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr.74189/11.09.2026 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Hunedoara a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 65141 Hunedoara, nr. cadastral 65141-C1, din municipiul Hunedoara, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 74191/11.09.2026 din care rezultă faptul că destinația pentru care imobilul a fost utilizat anterior, respectiv desfășurarea unor activități de asistență socială și medico-socială, a încetat ca urmare a desființării Centrului Social Multifuncțional și, ulterior, a Unității de Asistență Medico-Socială „Părintele Arsenie Boca”, imobilul nu mai este utilizat și nu mai este afectat în prezent unei activități de uz sau de interes public, și totodată, în această clădire nu se preconizează desfășurarea unor activități de servicii publice, și nu există, la nivelul autorității administrației publice locale, o necesitate actuală sau previzibilă de utilizare a acestui imobil pentru realizarea unui serviciu public, pentru desfășurarea unei activități administrative ori pentru îndeplinirea unei alte funcții de uz sau interes public local. Menținerea imobilului în domeniul public, în condițiile în care acesta nu mai servește efectiv unui uz sau interes public local, nu se mai justifică din perspectiva regimului juridic al proprietății publice și nu permite valorificarea corespunzătoare a patrimoniului municipiului Hunedoara, menținerea clădirii în domeniul public generează, după caz, costuri de întreținere și conservare, fără ca aceste cheltuieli să fie justificate printr-un beneficiu public corespunzător, nu mai are o destinație de utilitate publică și nu se încadrează în condițiile prevăzute de art. 286, alin. (4) privind bunurile care alcătuiesc domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 76938/22.09.2026, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 76559/21.09.2026, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 76816/21.09.2026, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 76927/22.09.2026;

În temeiul prevederilor art. 354, art. 355 și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 535, 555 coroborat cu art. 858 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), precum și ale art.139, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

---

<sup>1</sup> Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 21 voturi „pentru”  
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută;

**Art. 1.** – Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Hunedoara, a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 65141 Hunedoara, nr. cadastral 65141-C1, din municipiul Hunedoara.

**Art. 2.** - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**Art. 3.** – Hotărârea se comunică Prefectului Județului Hunedoara, Primarului Municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Serviciului Juridic, Autoritate publică locală și Autoritate tutelară, Direcției Patrimoniu, Compartimentului Inventare și Cadastru, Compartimentului Audit Intern, Serviciului Informatică, tehnică de calcul, Încasări, Serviciului Comunicare, Relații cu investitorii, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu mediul asociativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro).

**Hunedoara, la 22.09.2026**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MARIA CRISTEA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
MILITON DĂNUȚ LASLĂU**