ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BODESTI

P R O I E C T nr. 62 din 9.09.2026

Vizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Ionel BOSTAN

HOTĂRÂRE
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Bodești a imobilului „Scoala Generală cu clasele I-IV Bodești", în suprafaţă de 950 m.p., situat în comuna Bodești, sat Bodești, județul Neamț, înscrisă în carte funciară nr. 51512 Bodești cu nr. cadastral 51512-C1 și aprobarea demolării acesteia

Analizând propunerea domnului Primar Marinel Barna privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Bodești și a demolării unei construcţii, proprietate publică a Comunei Bodești, înscrisă în carte funciară a comunei Bodești cu nr. cadastral 51512-C1, în suprafaţă de 950 m.p construcţie aflată în administrarea Şcolii Gimnaziale Comuna Bodești împreună cu terenul aferent,

Văzând:

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5717 din 9.09.2026, la proiectul de hotărâre;

- rapoartele de avizarea ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al al comunei Bodești, județul Neamț,

- Avizul Conform al ministrului educației și cercetării cu nr. 10461 din 31.08.2026 pentru schimbarea destinației imobilului care face parte din baza materială a Școlii Generale cu clasele I-IV Bodești, situat în comuna Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, în vederea demolării corpului de clădire C1 – Școală Generală – 950 mp, înscris în CF nr. 51512 Bodești, și edificării, pe terenul rămas liber dup demolare, unui alt corp de clădire cu destinația Școală Generală, cu fonduri alocate prin programul național de investiții „ Școli sigure și sănătoase" program derulat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației ,transmis prin adresa Ministerul Educaţiei Educaţiei - Directia Generală Dezvoltare Patrimoniu cu nr. 29670/29737 din 31.08.2026;

- Acordul consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Judeţean Neamț cu nr. 8358 din 29.07.2026;

- Acordul Consiliului de administraţie al Scolii Gimnaziale Bodești cu nr. 740 din 20.07.2026;

- Hotărârea Consiliului local al comunei Bodești nr. 48 din 17.07.2026 privind aprobarea de principiu a demolării unei construcții, proprietate a Comunei Bodești;

- Expertiza tehnică a clădirii întocmită de expert tehnic Dr. ing. Diaconu C. Daniel.

În conformitate cu prevederile:

- art. 2 din OG nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrative - teritoriale, aprobata prin Legea nr. 246/2001;

- art. 246- 250 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor ;

- art. 146 alin. (2), alin. (7) şi alin. (8) din Legea învăţământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi prevederile Ordin MECNS nr. 5819/2016 din 25 noiembrie 2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinaţiei bazei materiale a instituţiilor şi unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat, precum şi condiţiile necesare acordării acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

-art.129 alin.(2) lit.c), art. 361 alin. (2) - alin. (4) coroborate cu art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Examinând:

- anunțul cu nr. 5718 din 9.09.2026 privind aducerea la cunoștința publică a proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Bodești a imobilului „Scoala Generală cu clasele I-IV Bodești”, în suprafaţă de 950 m.p., situat în comuna Bodești, sat Bodești, județul Neamț, înscrisă în carte funciară nr. 51512 Bodești cu nr. cadastral 51512-C1 și aprobarea demolării acesteia;
- prevederile art. 7 alin. (2) coraborat cu alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- necesitatea realizării investiției „Demolare corp C1 reconstruire Școală Generală cu clasele I-IV din sat Bodești, comuna Bodești, județul Neamt”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", în considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul public și constituie o situație de urgență și extraordinară a cărei reglementare nu poate fi amânată;
În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, din O.U.G.nr.57/2109 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Bodești

hotărăște:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Bodești a imobilului construcții Școală generală cu clasele I-IV Bodești, în suprafaţă de 950 mp, situat în comuna Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, înscris în CF nr. 51512 Bodești cu numărul cadastral 51512 – C1 și înscris în inventarului domeniului public al comunei Bodești la poziția 31 conform Hotărârii Guvernului nr. 1356/2001 modificată și completată prin art. I alin 6. pct. b), litera (xvi) din Hotărârea Guvernului nr. 650/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț.

Art.2. Trecerea în domeniul privat al comunei Bodești se face în vederea demolării construcţiei „Școală generală cu clasele I-IV Bodești”, înscrisă în cartea funciară a comunei Bodești nr. 51512, cu numărul cadastral 51512 – C1, pentru edificarea unei construcţii necesare desfăşurării activităţilor specifice procesului de învățământ.

Art.3. Se aprobă scoaterea din funcţiune şi desfiinţarea prin demolare a imobilului construcții „Școală generală cu clasele I-IV Bodești”, în suprafaţă de 950 m.p., situat în comuna Bodești, sat Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, înscris în cartea funciară nr. 51512 Bodești cu numărul cadastral 51512 – C1 şi radierea acesteia din CF nr. 51512 UAT Bodești.

Art.4. Terenul rămas liber în urma demolării construcţiei va rămâne în baza materială a învăţământului preuniversitar de stat, cu destinaţia de spaţiu de învăţământ.

Art.5. După finalizarea noii construcţii, imobilul va trece în proprietatea publică a comunei Bodești şi în administrarea Şcolii Gimnaziale Comuna Bodești.

Art.6. Demararea lucrărilor de demolare a construcției se vor efectua după încheierea contractului de finanțare pentru investiția „Demolare corp C1 reconstruire Școală Generală cu clasele I-IV din sat Bodești, comuna Bodești, județul Neamt”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase".

Art.7. In cazul în care proiectul nu va fi implementat, terenul rămas liber în urma demolării corpului de clădire va rămâne în baza materială a învăţământului preuniversitar de stat, cu destinaţia de spaţiu de învăţământ.

Art.8. Consecintă a art.1-3 se va actualiza în mod corespunzător inventarul domeniului public al comunei Bodești și evidenţa contabilă.

Art.9. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei autorităților și persoanelor interesate.

Inițiator,
Primar,
Marinel BARNA

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Bodești în şedinţa din data de _____.2026, cu respectarea art. 139, alin. (3), litera g) (majoritate absolută), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de __ voturi pentru, __ abţineri şi __ voturi împotrivă, din numărul total de 13 consilieri în funcţie şi ___ consilieri prezenţi la şedinţă.

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA BODESTI
PRIMARIA
- Comuna Bodești, sat Bodești, strada Ștefan cel Mare, nr. 104, județul Neamț -
Tel/Fax 0233243088 E-mail: primariabodesti@yahoo.com

Nr. 5716 din 9.09.2026

Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Bodești a imobilului „Scoala Generală cu clasele I-IV Bodești”, în suprafaţă de 950 m.p., situat în comuna Bodești, sat Bodești, județul Neamț, înscrisă în carte funciară nr. 51512 Bodești cu nr. cadastral 51512-C1 și aprobarea demolării acesteia

Având în vedere proiectul de hotărâre supus atenţiei Consiliului local privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Bodești a imobilului „Scoala Generală cu clasele I-IV Bodești”, în suprafaţă de 950 m.p., situat în comuna Bodești, sat Bodești, județul Neamț, înscrisă în carte funciară nr. 51512 Bodești cu nr. cadastral 51512-C1 și aprobarea demolării acesteia, vă rugăm să aprobaţi supunerea spre dezbatere şi aprobare în şedinţa a Consiliului Local al Comunei Bodești a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Primar,
Marinel BARNA

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA BODESTI
PRIMARIA
- Comuna Bodești, sat Bodești, strada Ștefan cel Mare, nr. 104, județul Neamț -
Tel/Fax 0233243088 E-mail: primariabodesti@yahoo.com

Nr. 5717 din 9.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Bodești a imobilului „Scoala Generală cu clasele I-IV Bodești", în suprafaţă de 950 m.p., situat în comuna Bodești, sat Bodești, județul Neamț, înscrisă în carte funciară nr. 51512 Bodești cu nr. cadastral 51512-C1 și aprobarea demolării acesteia

Proiectul de hotărâre supus atenţiei Consiliului local propune:

- trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Bodești a imobilului construcții Școală generală cu clasele I-IV Bodești, în suprafață de 950 mp, situat în comuna Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, înscris în CF nr. 51512 Bodești cu numărul cadastral 51512 – C1 și înscris în inventarului domeniului public al comunei Bodești la poziția 31 conform Hotărârii Guvernului nr. 1356/2001 modificată și completată prin art. I alin 6. pct. b), litera (xvi) din Hotărârea Guvernului nr. 650/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț.

- trecerea în domeniul privat al comunei Bodești se face în vederea demolării construcţiei „Școală generală cu clasele I-IV Bodești", înscrisă în cartea funciară a comunei Bodești nr. 51512, cu numărul cadastral 51512 – C1, pentru edificarea unei construcţii necesare desfăşurării activităţilor specifice procesului de învățământ.

- scoaterea din funcţiune şi desfiinţarea prin demolare a imobilului construcții „Școală generală cu clasele I-IV Bodești", în suprafaţă de 950 m.p., situat în comuna Bodești, sat Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, înscris în cartea funciară nr. 51512 Bodești cu numărul cadastral 51512 – C1 şi radierea acesteia din CF nr. 51512 UAT Bodești.

- terenul rămas liber în urma demolării construcţiei va rămâne în baza materială a învăţământului preuniversitar de stat, cu destinaţia de spaţiu de învăţământ.

- după finalizarea noii construcţii, imobilul va trece în proprietatea publică a comunei Bodești şi în administrarea Şcolii Gimnaziale Comuna Bodești.

- demararea lucrărilor de demolare a construcției se vor efectua după încheierea contractului de finanțare pentru investiția „Demolare corp C1 reconstruire Școală Generală cu clasele I-IV din sat Bodești, comuna Bodești, județul Neamt", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase".

- în cazul în care proiectul nu va fi implementat, terenul rămas liber în urma demolării corpului de clădire va rămâne în baza materială a învăţământului preuniversitar de stat, cu destinaţia de spaţiu de învăţământ.

- se va actualiza în mod corespunzător inventarul domeniului public al comunei Bodești și evidenţa contabilă.

Construcţia fost edificată în anul 1968 şi nu mai poate fi folosită în procesul educaţional conform expertizei tehnice a clădirii întocmită de expert tehnic Dr. ing. Diaconu C. Daniel.

Valoarea contabilă a acestei clădiri era de 1.472.204,67 lei la data de 30.12.2024.

Prin demolarea acestei construcţii se eliberează amplasamentul care poate fi utilizat în vederea amenajării unei noi clădiri de utilitate publică pentru procesul educațional, în cadrului investiției „Demolare corp C1 reconstruire Școală Generală cu clasele I-IV din sat Bodești, comuna Bodești, județul Neamt", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", de unde rezultă că se justifică demolarea și execuția unei clădiri noi.

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar marinel Barna, în calitate de iniţiator al proiectului de hotărâre;

In conformitate cu dispoziţiile art. 146 alin. (2), alin. (7) şi alin. (8) din Legea învăţământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi prevederile Ordin MECNS nr. 5819/2016 din 25 noiembrie 2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinaţiei bazei materiale a instituţiilor şi unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat, precum şi condiţiile necesare acordării acestuia, cu modificările și completările ulterioare *„(2) Terenurile şi clădirile în care îşi desfăşoară activitatea unităţile de învăţământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public local*

şi sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat şi sunt administrate de către acestea prin consiliile de administraţie, conform legislaţiei în vigoare.....
(7) Schimbarea destinaţiei bazei materiale a unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat se poate face pentru activităţi care nu influenţează negativ activitatea didactică şi contribuie la dezvoltarea comunităţii locale de către autorităţile administraţiei publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educaţiei şi Cercetării.
(8) Schimbarea destinaţiei terenului folosit de unităţile de învăţământ preuniversitar de stat, precum şi a spaţiilor/clădirilor în care nu se mai desfăşoară activităţi didactice se poate face pentru servicii publice de interes local, judeţean şi naţional, respectiv pentru activităţi care contribuie la dezvoltarea comunităţii locale, în primii 3 ani calendaristici de la încetarea activităţii didactice în spaţiul respectiv, de autorităţile administraţiei publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educaţiei şi Cercetării."

Văzând prevederile O.M.E.N.C.S. nr 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a „avizului conform" pentru schimbarea destinaţiei bazei materiale a instituţiilor şi unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat, precum şi condiţiile necesare acordării acestuia, **a fost obținut** Avizul Conform al ministrului educației și cercetării cu nr. 10461 din 31.08.2026 pentru schimbarea destinației imobilului care face parte din baza materială a Școlii Generale cu clasele I-IV Bodești, situat în comuna Bodești, strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, în vederea demolării corpului de clădire C1 – Școală Generală – 950 mp, înscris în CF nr. 51512 Bodești, și edificării, pe terenul rămas liber dup demolare, unui alt corp de clădire cu destinația Școală Generală, cu fonduri alocate prin programul național de investiții „ Școli sigure și sănătoase" program derulat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației ,transmis prin adresa Ministerul Educaţiei Educaţiei - Directia Generală Dezvoltare Patrimoniu cu nr. 29670/29737 din 31.08.2026.

In conformitate cu prevederile:

- art. 2 din OG nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrative - teritoriale, aprobata prin Legea nr. 246/2001;

- art. 246- 250 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor ;

- art. 146 alin. (2), alin. (7) şi alin. (8) din Legea învăţământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi prevederile Ordin MECNS nr. 5819/2016 din 25 noiembrie 2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinaţiei bazei materiale a instituţiilor şi unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat, precum şi condiţiile necesare acordării acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

-art.129 alin. (2) lit.c), art. 361 alin. (2) - alin. (4) coroborate cu art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **s-a întocmit prezentul raport de specialitate referitor la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Bodești a imobilului „Scoala Generală cu clasele I-IV Bodești", în suprafaţă de 950 m.p., situat în comuna Bodești, sat Bodești, județul Neamț, înscrisă în carte funciară nr. 51512 Bodești cu nr. cadastral 51512-C1 și aprobarea demolării acesteia.**

Secretar general,
Ionel BOSTAN

Consilier,
Elena IFTODE

Nr. 29670/29737/31.08.2026

Către,

Primăria Primăriei Comunei Bodești, județul Neamț
Domnului Primar Marinel BARNA

5028
07 09 2026

Inspectoratul Școlar Județean Neamț
Domnului Inspector Școlar General Prof. Ionuț Ciocoiu

Stimată doamnă primar,

Urmare a adreselor Primăriei Primăriei Comunei Bodești, județul Neamț, nr. 5028/5027/2026, înregistrate la minister cu nr. 29670/29737/2026, vă transmitem, alăturat, avizul conform al ministrului educației și cercetării nr. 10461/31.08.2026 pentru schimbarea destinației imobilului care face parte din baza materială a Școlii Generale cu clasele I-IV Bodești, situat în comuna Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, în vederea demolării corpului de clădire C1 – Școală Generală - 950 mp, înscris în CF nr. 51512 Bodești, și edificării, pe terenul rămas liber după demolare, unui alt corp de clădire cu destinația Școală Generală, cu fonduri alocate prin Programul național de investiții „Școli Sigure și Sănătoase", program derulat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Cu stimă,

DIRECTOR DPI,
Mariana CHIVU

ROMÂNIA MINISTERUL EDUCAȚIEI DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Întocmit,
Florentina BUNEA

AVIZ CONFORM

Referitor la solicitarea Primăriei Comunei Bodești, județul Neamț, transmisă ministerului cu adresa nr. 5028/10.08.2026, înregistrată la minister cu nr. 29670/12.08.2026, completată ulterior cu adresa nr. 5027/10.08.2026, înregistrată cu nr. 29737/17.08.2026, s-a analizat propunerea schimbării destinației imobilului care face parte din baza materială a Școlii Generale cu clasele I-IV Bodești, situat în comuna Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, în vederea demolării corpului de clădire C1 – Școală Generală - 950 mp, înscris în CF nr. 51512 Bodești, și edificării, pe terenul rămas liber după demolare, unui alt corp de clădire cu destinația Școală Generală, cu fonduri alocate prin Programul național de investiții „Școli Sigure și Sănătoase", program derulat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Caracteristicile tehnice ale imobilului care face parte din baza materială a unității de învățământ, înscris în Cartea Funciară nr. 51512 Bodești, sunt următoarele:

- Teren aferent în suprafață măsurată 4.047 mp (din acte de 4.482 mp);
- C1 – Școală, în suprafață construită la sol de 950 mp, construită în anul 1968;

Cu adresele nr. 5027/5028/2026, înregistrate la minister cu nr. 29670/29737/2026, Primăria a înaintat HCL al Comunei Bodești nr. 48/17.07.2026, Adresa Școlii Gimnaziale Bodești nr. 740/20.07.2026, adresa Inspectoratului Școlar Județean Neamț nr. 8358/29.07.2026, prin care a comunicat acordul pentru schimbarea destinației imobilului sus-menționat, Memoriul Justificativ asumat de autoritățile publice locale, Extrasul de Cartea Funciară nr. 51512 Bodești și Expertiza Tehnică, însoțită de fotografii ale construcției.

Necesitatea și oportunitatea schimbării de destinație au fost stabilite de către Consiliul Local al Comunei Bodești, iar solicitarea Primăriei Comunei Bodești a fost formulată ținând cont de următoarele argumente:

Conform Expertizei Tehnice din septembrie 2025, întocmită de către domnul inginer - expert tehnic MLPAT Diaconu Daniel, construcția C1 propusă pentru demolare este în prezent în stare avansată de degradare și nu mai îndeplinește condițiile de siguranță, stabilitate, funcționalitate și conformitate raportate la cerințele actuale, reprezentând un pericol pentru elevi. Drept urmare, clădirea a fost încadrată în clasa de risc seismic RS I. Astfel, având în vedere starea tehnică actuală a corpului de clădire, domnul inginer - expert tehnic propune ca optimă variantă, din punct de vedere tehnico-economic, demolarea construcției și realizarea unei clădiri noi.

Drept urmare, clădirea C1, identificată cu nr. cadastral 51512-C1, aparținând Școlii Generale cu clasele I-IV Bodești, în care se desfășura activitatea didactică, prezintă degradări și avarii grave, motiv pentru care a fost dispusă măsura suspendării activității didactice în corpul

Str. General Berthelot nr. 28-30, Sector 1, 010168, București
Tel: +40 21 405 62 00, Fax: +40 21 405 63 00
www.edu.ro

respectiv, iar elevii, împreună cu cadrele didactice și personalul auxiliar, au fost relocați începând cu anul școlar 2026-2027 în cele două unități de învățământ de pe raza Comunei Bodești - Școala Gimnazială Bodești și Școala Primară Bodeștii de Jos.

Din Memoriul justificativ reiese faptul că administrația Comunei Bodești a luat toate măsurile necesare pentru ca activitatea educativă să se desfășoare în condiții optime și de maximă siguranță, atât pentru elevi, cât și pentru cadrele didactice.

Drept urmare, prin Hotărârea Consiliului Local Comunei Bodești nr. 48/17.07.2026 s-a aprobat propunerea de schimbare a destinației imobilului care face parte din baza materială a Școlii Generale cu clasele I-IV Bodești, situat în comuna Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, în vederea demolării corpului de clădire C1 – Școală Generală - 950 mp, înscris în CF nr. 51512 Bodești, și edificării, pe terenul rămas liber după demolare, unui alt corp de clădire cu destinația Școală Generală, cu fonduri alocate prin Programul național de investiții „Școli Sigure și Sănătoase", program derulat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

În plus, se menționează faptul că imobilul sus-menționat nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rol.

În acest sens, Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Neamț, prin Hotărârea nr. 37/29.07.2026, își dă acordul pentru schimbarea destinației imobilului care face parte din baza materială a Școlii Generale cu clasele I-IV Bodești, situat în comuna Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, în vederea demolării corpului de clădire C1 – Școală Generală, și edificării, pe terenul rămas liber după demolare, unui alt corp de clădire cu aceiași destinație de unitate de învățământ.

De asemenea, Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale, situată în Comuna Bodești, Județul Neamț, și-a dat acordul pentru schimbarea destinației imobilului care face parte din baza materială a Școlii Generale cu clasele I-IV Bodești, situat în comuna Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, în vederea demolării corpului de clădire C1 – Școală Generală - 950 mp, înscris în CF nr. 51512 Bodești, și edificării, pe terenul rămas liber după demolare, unui alt corp de clădire cu destinația Școală Generală, cu fonduri alocate prin Programul național de investiții „Școli Sigure și Sănătoase".

Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 146 alin. (7) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare, și ale *OME nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora,* cu completările ulterioare, se emite **avizul conform** al ministrului educației și cercetării pentru schimbarea destinației imobilului care face parte din baza materială a Școlii Generale cu clasele I-IV Bodești, situat în comuna Bodești, Strada Ștefan cel Mare nr. 119, județul Neamț, în vederea

demolării corpului de clădire C1 – Școală Generală - 950 mp, înscris în CF nr. 51512 Bodești, și edificării, pe terenul rămas liber după demolare, unui alt corp de clădire cu destinația Școală Generală, cu fonduri alocate prin Programul național de investiții „Școli Sigure și Sănătoase", program derulat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

De asemenea, prezentul aviz nu elimină răspunderea materială, civilă și penală a beneficiarului, proiectantului și executantului, după caz, cu privire la regimul autorizării, executării construcțiilor pe baza documentațiilor de urbanism aprobate conform legii, a normelor de prevenire și stingere a incendiilor, asigurării calității în construcții, protejării proprietăților învecinate, precum și alte prevederi legale în vigoare.

Terenul rămas liber în urma demolării construcției respective va rămâne în baza materială a învățământului preuniversitar de stat, cu destinația de spațiu de învățământ.

Menționăm că, după edificare, noua construcție va fi introdusă în domeniul public al localității, cu destinația spațiu de învățământ.

În cazul în care proiectul nu va fi implementat, terenul rămas liber în urma demolării corpului de clădire va rămâne în baza materială a învățământului preuniversitar de stat, cu destinația de spațiu de învățământ.

De asemenea, restul imobilului aflat în baza materială a Școlii Primare Horga rămâne cu aceeași destinație, respectiv spațiu de învățământ.

Nerespectarea condițiilor care au stat la baza emiterii avizului conform, conduce la pierderea valabilității acestuia.

Ministru

MIHAI DIMIAN

ROMÂNIA MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII MINISTRUL

Nr. 10461 /31.08.2026

Str. General Berthelot nr. 28-30, Sector 1, 010168, București
Tel: +40 21 405 62 00, Fax: +40 21 405 63 00
www.edu.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

Nr. cerere	25140
Ziua	21
Luna	04
Anul	2026

Cod verificare
100206749347

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51512 Bodesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Neamt, UAT Bodesti, Loc. Bodesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51512	Din acte: 4.482 Masurata: 4.047	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51512-C1	Jud. Neamt, UAT Bodesti, Loc. Bodesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:950 mp; Şcoala generală cu clasele I-IV Bodeşti. Construcţie administrativă şi social culturală,edificată, în anul 1968, cu fundaţii din beton, pereţi din cărămidă, şarpantă din lemn, acoperiş din tablă, compusă din: 6 săli de clasă, două săli de grupă, 6 holuri, două s.a.s., 4 magazii, grup sanitar profesori, grup sanitar băieţi, grup sanitar fete, grup sanitar preşcolari, cancelarie, arhivă şi windfang. Fară certificat de performanţă energetică.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57651 / 25/11/2014		
Act Administrativ nr. HCL nr . 41, din 21/12/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODESTI (+ anexa 1 la HCL nr . 41 din 21.12.2006, HG nr. 650/27-06-2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI; certificat fiscal nr . 5126/20.11.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BODESTI**, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

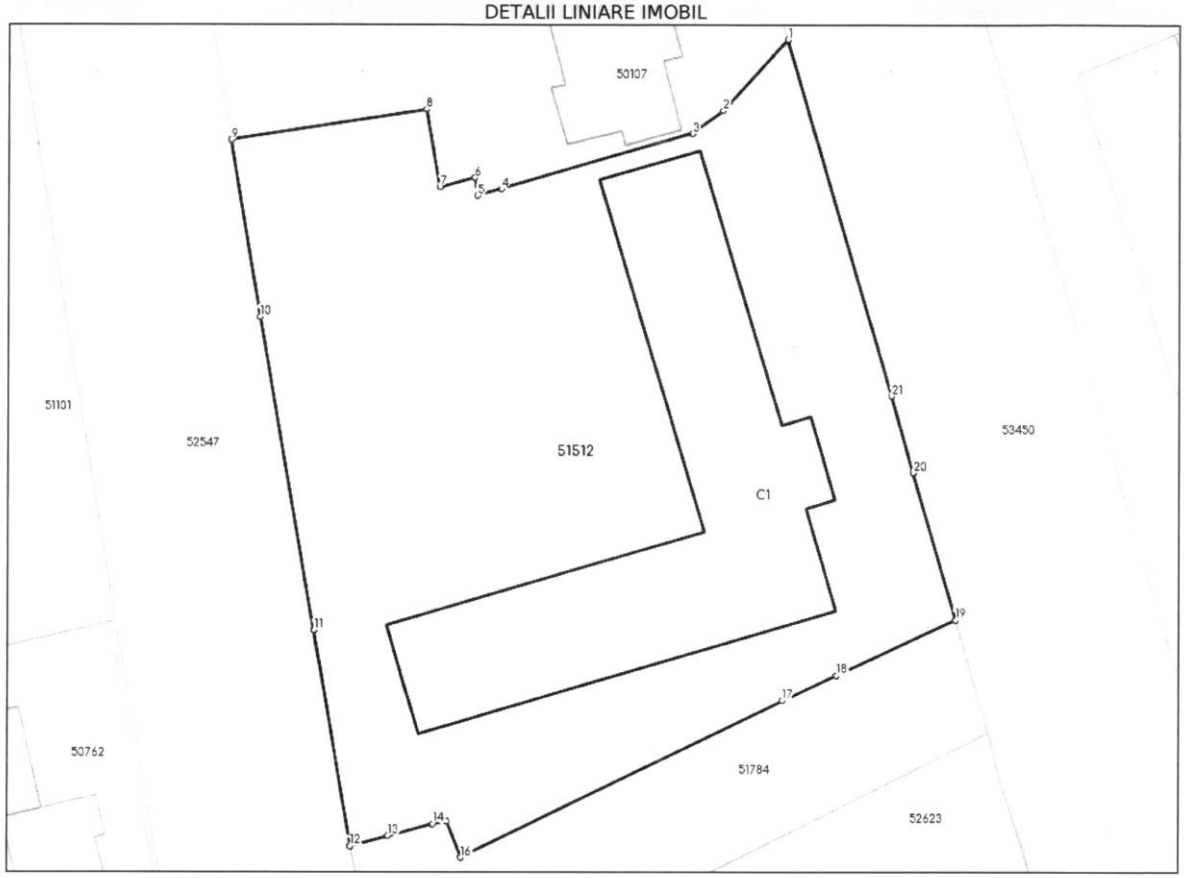
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51512	Din acte: 4.482 Masurata: 4.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.047	-	153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51512-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 897 Masurata: 950	Cu acte	S. construita la sol:950 mp; Şcoala generală cu clasele I-IV Bodeşti. Construcţie administrativă şi social culturală, edificată, în anul 1968, cu fundaţii din beton, pereţi din cărămidă, şarpantă din lemn, acoperiş din tablă, compusă din: 6 săli de clasă, două săli de grupă, 6 holuri, două s.a.s., 4 magazii, grup sanitar profesori, grup sanitar băieţi, grup sanitar fete, grup sanitar preşcolari, cancelarie, arhivă şi windfang. Fără certificat de performanţă energetică.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.874
3	4	20.4
5	6	1.84
7	8	8.094
9	10	18.37
11	12	22.434
13	14	4.756
15	16	4.017
17	18	6.09
19	20	15.715
21	1	38.068

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	3.912
4	5	2.578
6	7	3.759
8	9	20.337
10	11	32.627
12	13	4.021
14	15	1.429
16	17	36.748
18	19	13.566
20	21	8.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
21/04/2026, 11:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

nul XIV — Nr. 628 bis | PARTEA I LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE | Vineri, 23 august 2002

SUMAR

Nr. — Pagina

HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

1.356/2001. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț 1–468

HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE
privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—75 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.
Nr. 1.356.

*) Hotărârea Guvernului nr. 1.356/2001 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 628 din 23 august 2002, este reprodusă și în acest număr bis.

SUMAR

Anexa Nr. 1 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al judeţului Neamţ 3
Anexa Nr. 2 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al municipiului Piatra-Neamţ 47
Anexa Nr. 3 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al municipiului Roman 61
Anexa Nr. 4 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Târgu-Neamţ 83
Anexa Nr. 5 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Bicaz 97
Anexa Nr. 6 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Agapia 113
Anexa Nr. 7 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bahna 117
Anexa Nr. 8 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bălţăteşti 123
Anexa Nr. 9 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bicaz-Chei 129
Anexa Nr. 10 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bicazu Ardelean 133
Anexa Nr. 11 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bâra 139
Anexa Nr. 12 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bârgăuani 143
Anexa Nr. 13 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bodeşti 149
Anexa Nr. 14 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Borca 155
Anexa Nr. 15 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Borleşti 161
Anexa Nr. 16 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Boteşti 167
Anexa Nr. 17 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bozieni 173
Anexa Nr. 18 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Brusturi-Drăgăneşti 179
Anexa Nr. 19 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Ceahlău 183
Anexa Nr. 20 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Cândeşti 191
Anexa Nr. 21 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Costişa 195
Anexa Nr. 22 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Cordun 199
Anexa Nr. 23 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Crăcăoani 205
Anexa Nr. 24 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Damuc 209
Anexa Nr. 25 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Dobreni 213
Anexa Nr. 26 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Doljeşti 219
Anexa Nr. 27 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Dragomireşti 225
Anexa Nr. 28 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Dulceşti 231
Anexa Nr. 29 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Dumbrava Roşie 237
Anexa Nr. 30 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Fărcaşa 243
Anexa Nr. 31 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Făurei 247
Anexa Nr. 32 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Gherăeşti 251
Anexa Nr. 33 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Girov 257
Anexa Nr. 34 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Gârcina 263
Anexa Nr. 35 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Grinţieş 267
Anexa Nr. 36 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Grumăzeşti 271
Anexa Nr. 37 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Hangu 277
Anexa Nr. 38 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Horia 285
Anexa Nr. 39 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Icuseşti 293
Anexa Nr. 40 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Ion Creangă 299
Anexa Nr. 41 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Mărgineni 303
Anexa Nr. 42 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Moldoveni 307
Anexa Nr. 43 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Oniceni 311
Anexa Nr. 44 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Păstrăveni 315
Anexa Nr. 45 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Petricani 321
Anexa Nr. 46 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Piatra Şoimului 325
Anexa Nr. 47 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Pipirig 329
Anexa Nr. 48 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Pângăraţi 335
Anexa Nr. 49 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Podoleni 341
Anexa Nr. 50 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Poiana Teiului 345
Anexa Nr. 51 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Poienari 349
Anexa Nr. 52 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Răucesti 353
Anexa Nr. 53 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Războieni 359
Anexa Nr. 54 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Rediu 365
Anexa Nr. 55 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Romani 369
Anexa Nr. 56 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Roznov 373
Anexa Nr. 57 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Sagna 381
Anexa Nr. 58 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Săbăoani 385
Anexa Nr. 59 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Săvineşti 391
Anexa Nr. 60 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Secuieni 395
Anexa Nr. 61 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Stănita 401
Anexa Nr. 62 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Ştefan cel Mare 405
Anexa Nr. 63 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Tarcău 411
Anexa Nr. 64 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Tasca 415
Anexa Nr. 65 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Tazlău 421
Anexa Nr. 66 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Tămăşani 425
Anexa Nr. 67 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Timişeşti 429
Anexa Nr. 68 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Trifeşti 433
Anexa Nr. 69 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Tupilaţi 439
Anexa Nr. 70 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Ţibucani 443
Anexa Nr. 71 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Urecheni 447
Anexa Nr. 72 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Valea Ursului 451
Anexa Nr. 73 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Viişoara 455
Anexa Nr. 74 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Vânători Neamţ 459
Anexa Nr. 75 — Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Zăneşti 463

MONITORUL OFICIAL
AL
ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 628 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 23 august 2002

ANEXA Nr. 13 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bodești

JUDEŢUL NEAMŢ
COMUNA BODEŞTI
Comisia specială pt. întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei

ANEXA NR.13

Însuşit de consiliul local
prin H.C.L. nr. 11 din 29.05.1999
PRIMARUL COMUNEI,
VIOREL MONAC

LISTA INVENTAR
cuprinzând bunurile care alcătuiesc domeniul public
al comunei **BODESTI**

Nr. Crt.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBANDIRII SAU D.I.F.	VALOARE DE INVENTAR	SITUATIA JURIDICA ACTUALA
0.	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7.1.	Drumuri comunale DC 9 Grumăzeşti-Oşlobeni, km 7+000 – 9 + 480	2,480 km			Domeniu public
2.	1.3.7.1.	Reţele stradale	36,6 km (183.000 m.p.)			Domeniu public
3.	1.3.7.1.	Trotuare	1,680 m.p.			Domeniu public
4.	1.3.17.2.	Poduri	150 m.p.(7 buc.)			Domeniu public
5.	1.3.17.2.	Podeţe	300 m.p.(18 buc.)			Domeniu public
6.	1.8.3.	Staţie de captare a apei - teren aferent	500 m.p. 500 m.p.	1985		Domeniu public
7.	1.8.6.	Conducta de distribuţie a apei - teren aferent	7 km 2.800 m.p.	1985		Domeniu public

8.	1.8.11.	Bazine de retenție a apei uzate B1,A1 şi B1 +teren aferent	18 m.p.	1987	32.000.	Domeniu public
9.	1.6.5.	Clădire centrala termică - Nefuncționabilă - teren aferent	138 m.p. 160 m.p.	1975	140.000.	Domeniu public
10.	6.4.	Parc – Bodeşti de sus	1.360 m.p.			Domeniu public
11.	6.4.	Obor – teren aferent	10.500 m.p.	1997		Domeniu public
12.	1.6.4.	Clădire administrație obor	20 m.p.	1998	8.000.000.	Domeniu public
13.	1.6.6.	Terasa obor	40 m.p.	1998	5.000.000.	Domeniu public
14.	6.4.	Terenuri virane (maidanuri)	2,20 ha			Domeniu public
15.	6.4.	Teren aferent blocurilor de locuit	-1.160 m.p.	1979-1984		Domeniu public
16.	1.6.4.	Clădire primărie + anexe+ teren aferent	165 m.p.+3.000 m.p.	1936	448.000.	Domeniu public
17.	1.2.2.	Grajd vite - teren aferent	80 m.p. 726 m.p.	1979	157.000.	Domeniu public
18.	1.3.25.	Adăpost stație autobuz - teren aferent	50 m.p. 70 m.p.	1984	23.000.	Domeniu public
19.	1.6.4.	Remiza PSI - teren aferent	170 m.p 180 m.p..	1977	140.000.	Domeniu public
20.	1.6.2.	Clădire Cămin cultural Bodeşti - teren aferent	172,5 m.p. 384 m.p.	1959	250.000.	Domeniu public
21.	1.6.2.	Sală de dans Bodeşti	178,5 m.p.	1970	50.000.	Domeniu public
22.	1.6.2.	Anexa Cămin Bodeşti	25 m.p.	1959	3.000.	Domeniu public

8.	1.8.11.	Bazine de retenție a apei uzate B1,A1 şi B1 +teren aferent	18 m.p.	1987	32.000.	Domeniu public
9.	1.6.5.	Clădire centrala termică - Nefuncționabilă - teren aferent	138 m.p. 160 m.p.	1975	140.000.	Domeniu public
10.	6.4.	Parc – Bodeşti de sus	1.360 m.p.			Domeniu public
11.	6.4.	Obor – teren aferent	10.500 m.p.	1997		Domeniu public
12.	1.6.4.	Clădire administrație obor	20 m.p.	1998	8.000.000.	Domeniu public
13.	1.6.6.	Terasa obor	40 m.p.	1998	5.000.000.	Domeniu public
14.	6.4.	Terenuri virane (maidanuri)	2,20 ha			Domeniu public
15.	6.4.	Teren aferent blocurilor de locuit	-1.160 m.p.	1979-1984		Domeniu public
16.	1.6.4.	Clădire primărie + anexe+ teren aferent	165 m.p.+3.000 m.p.	1936	448.000.	Domeniu public
17.	1.2.2.	Grajd vite - teren aferent	80 m.p. 726 m.p.	1979	157.000.	Domeniu public
18.	1.3.25.	Adăpost stație autobuz - teren aferent	50 m.p. 70 m.p.	1984	23.000.	Domeniu public
19.	1.6.4.	Remiza PSI - teren aferent	170 m.p 180 m.p..	1977	140.000.	Domeniu public
20.	1.6.2.	Clădire Cămin cultural Bodeşti - teren aferent	172,5 m.p. 384 m.p.	1959	250.000.	Domeniu public
21.	1.6.2.	Sală de dans Bodeşti	178,5 m.p.	1970	50.000.	Domeniu public
22.	1.6.2.	Anexa Cămin Bodeşti	25 m.p.	1959	3.000.	Domeniu public

35.	1.6.2.	Scoala Corni +teren aferent	190 m.p. 1.008. m.p.	1937	110.000.	Domeniu public
36.	1.6.2.	Scoala Dumbrăvele +teren aferent	235 m.p. 720 m.p.	1937	85.000.	Domeniu public
37.	6.4.	Baza sportivă	1,15 ha			Domeniu public
38.		Monument eroi 1897 – 1944 +teren aferent	112 m.p. 430 m.p.		13.500.	Domeniu public
39.	6.4.	Islazuri comunale	430,20 ha.			Domeniu public
40.		Iaz patrimoniu –fost CAP Bodeşti	1,oo ha		1.879.600.	Domeniu public

PREŞEDINTE,
MONAC VIOREL

MEMBRI:
BOSTAN IOAN
PAŞCU MIOARA
BÎRSAN MARIA
IFTODE ELENA
ZĂPOR VALER

HOTĂRÂRE Nr. 650 din 27 iunie 2007
pentru modificarea şi completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.356/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Neamţ, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Neamţ
EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI
PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 644 din 21 septembrie 2007

Conform cu originalul

ROMANIA COMUNA BODEŞTI JUDEŢUL NEAMŢ

În temeiul art. 108 din Constituţia României, republicată, şi al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. I

Hotărârea Guvernului nr. 1.356/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Neamţ, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Neamţ, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 628 şi 628 bis din 23 august 2002, cu modificările şi completările ulterioare, se modifică şi se completează după cum urmează:

1. La anexa nr. 1 "Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al judeţului Neamţ":

a) la secţiunea I "Bunuri imobile" se abrogă poziţiile 3, 9, 10, 19, 20, 22, 30, 36, 41, 42, 57, 72 - 100, 110, 113, 133, 134, 140 - 152, 157 - 159, 160 - 165, 168, 171, 174, 175, 176, 177, 180, 183, 188 - 191, 194, 200, 201, 203, 212, 213, 216, 229, 231, 235, 238, 244, 246, 249, 252, 256, 259, 261, 263, 268 şi 272;

b) la secţiunea I "Bunuri imobile" se modifică următoarele poziţii:

(i) poziţia 1 se modifică după cum urmează:

- coloana 1 va avea următorul cuprins: "1.6.4.01";
- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Clădire administrativă - Corp A (trei tronsoane), sediu Consiliul Judeţean Neamţ";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "Piatra-Neamţ, str. Alexandru cel Bun nr. 27, D + P + 4 E, Sc = 1.455 mp";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1968";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "5.236.857,47";
- coloana 6 va avea următorul cuprins: "Decizia Curţii Supreme de Justiţie nr. 627/1995";

(ii) poziţia 2 se modifică după cum urmează:

- coloana 1 va avea următorul cuprins: "1.6.4.02";
- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Clădire administrativă - corp B, Consiliul Judeţean Neamţ";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "Piatra-Neamţ, str. Alexandru cel Bun nr. 12, D + P, Sc = 309 mp";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1985";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "246.831,13";
- coloana 6 va avea următorul cuprins: "H.G. nr. 115/1990 (anexa 3 poz. 62)";

(iii) poziţia 4 se modifică după cum urmează:

- coloana 1 va avea următorul cuprins: "1.3.1.01";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "Piatra-Neamţ, str. Alexandru cel Bun nr. 24, P, Sc = 642 mp";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1968";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "266.180,73";
- coloana 6 va avea următorul cuprins: "Decizia Curţii Supreme de Justiţie nr. 627/1995";

(iv) poziţia 5 se modifică după cum urmează:

- coloana 1 va avea următorul cuprins: "1.6.4.04";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "Piatra-Neamţ, str. Alexandru cel Bun nr. 24, P, Sc = 59 mp";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1968";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "40.952,73";

- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1700";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "13.000";
(xxxii) poziția 34 se modifică după cum urmează:
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "Hârtop, St = 1.800 mp";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1990";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "3.600";
(xxxiii) poziția 35 se modifică după cum urmează:
- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Drum comunal DC 31";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "Unghi - Hlăpești - Chilia - Talpa, L = 4,750 km";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1965";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "183.985";
- coloana 6 va avea următorul cuprins: "H.G. nr. 540/2000 (anexa 3 - Neamț)";
(xxxiv) poziția 36 se modifică după cum urmează:
- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Drum comunal DC 36";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "Bârgăuani - Homiceni, L = 4,830 km";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1965";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "299.337";
- coloana 6 va avea următorul cuprins: "H.G. nr. 540/2000 (anexa 3 - Neamț)";
(xxxv) poziția 37 se modifică după cum urmează:
- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Drum comunal DC 113A";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "DN 15 D - Baratca - Vlădiceni, L = 2,700 km";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1965";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "104.581";
- coloana 6 va avea următorul cuprins: "H.G. nr. 540/2000 (anexa 3 - Neamț)";
(xxxvi) poziția 38 se modifică după cum urmează:
- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Drum comunal DC 114";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "DN 15D - Hârtop, L = 2,312 km";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1965";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "100.835";
- coloana 6 va avea următorul cuprins: "H.G. nr. 540/2000 (anexa 3 - Neamț)";
(xxxvii) poziția 39 se modifică după cum urmează:
- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Drum comunal DC 115";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "Hârtop - Dârloaia, L = 4,292 km";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1965";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "166.244";
- coloana 6 va avea următorul cuprins: "H.G. nr. 540/2000 (anexa 3 - Neamț)";
(xxxviii) poziția 40 se modifică după cum urmează:
- coloana 1 va avea următorul cuprins: "1.3.7.1.";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "Satele comunei, L = 235,617 km";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1965";
- coloana 5 va avea următorul cuprins: "7.301.144";
c) se completează cu pozițiile 41 - 131 conform anexei nr. 5 la prezenta hotărâre.
6. La anexa nr. 13 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bodești":
a) se abrogă pozițiile 2, 4, 6, 7, 9, 14, 17, 19, 22, 29, 39 și 40;
b) se modifică următoarele poziții:
(i) la poziția 1, coloana 6 se modifică și va avea următorul cuprins: "H.G. nr. 540/2000 (anexa 3 - Neamț)";
(ii) la poziția 5, coloana 3 se modifică și va avea următorul cuprins: "204 mp, 34 buc.";
(iii) poziția 10 se modifică după cum urmează:
- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Parc Bodești";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "1.525 mp, parcela: 203";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1971";
(iv) poziția 15 se modifică după cum urmează:
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "A1 - 2.879 mp, parcela: 272, B1 - 1.582 mp, parcela: 152";

Conform cu originalul
COMUNA BODEȘTI JUDEȚUL NEAMȚ

- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1984";

(v) poziția 16, coloana 3 se modifică și va avea următorul cuprins: "197 mp, 81 mp, 2.309 mp, parcela: 273";

(vi) poziția 18, coloana 3 se modifică și va avea următorul cuprins: "23 mp, 48 mp, parcela: 912";

(vii) poziția 20 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Cămin cultural Bodești, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "245 mp, 856 mp, parcela: 919";

(viii) poziția 21 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Sala de dans Bodești, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "216 mp, 320 mp, parcela: 919";

(ix) poziția 23, coloana 3 se modifică și va avea următorul cuprins: "100 mp, parcela: 819";

(x) poziția 24 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Cămin cultural Oșlobeni, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "379 mp, 1.230 mp, parcela: 241";

(xi) poziția 25 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Cămin cultural Bodești, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "259 mp, 1.600 mp, parcela: 287";

(xii) poziția 26 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Sală de dans Bodeștii de Jos, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "192 mp, 316 mp, parcela: 329";

(xiii) poziția 27 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Cabine Baza sportivă Bodești, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "56 mp, 190 mp, parcela: 923";

(xiv) la poziția 28, coloana 3 se modifică și va avea următorul cuprins: "245 mp, 680 mp, parcela: 204";

(xv) poziția 30 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Școală generală cu clasele V - VIII Bodești, C.D.I., sală sport, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "1.020 mp (P + 1), 118,94 mp, 276 mp, 4.817 mp, parcela: 279";

(xvi) poziția 31 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Școală generală cu clasele I - IV Bodești, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "897 mp, 4.482 mp, parcela: 153";

(xvii) poziția 32 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Școală generală cu clasele I - VIII Bodeștii de Jos, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "600 mp, 6.981 mp, parcela: 287";

(xviii) poziția 33 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Grădinița Bodeștii de Jos - catuna, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "180 mp, 419 mp, parcela: 174";

(xix) poziția 34 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Școală generală cu clasele I - IV Oșlobeni, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "385 mp, 2.443 mp, parcela: 241";

(xx) poziția 35 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Școala Corni, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "264 mp, 1.105 mp, parcela: 134";

(xxi) poziția 36 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Școala Dumbrăvele, teren aferent";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "220 mp, 826 mp, parcela: 81";

(xxii) poziția 37 se modifică după cum urmează:

- coloana 2 va avea următorul cuprins: "Baza sportivă Bodești";
- coloana 3 va avea următorul cuprins: "15.393 mp, parcela: 923";
- coloana 4 va avea următorul cuprins: "1973";

(xxiii) poziția 38 se modifică după cum urmează:

ȘCOALA GIMNAZIALĂ COMUNA BODEȘTI
JUD. NEAMȚ
Tel/fax:0233 243.998
E-mail: scoalabodesti@yahoo.com

MINISTERUL EDUCAȚIEI
ȘI CERCETĂRII

INSPECTORATUL ȘCOLAR
JUDEȚEAN NEAMȚ

Nr. 740/20.07.2026

ACORDUL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale, comuna Bodești, întrunit în data de 20.07.2026 este de acord cu schimbarea destinației imobilului în vederea demolării spațiului – Corpul C1 al Școlii Gimnaziale, comuna Bodești, situat în comuna Bodești, strada Ștefan cel Mare, nr. 119, și reconstruire școală, în care vor funcționa formațiuni de studiu de nivel primar, clasele 0-IV, având în vedere faptul că Primăria Bodești a depus proiectul prin Programul Național de Investiții " Școli sigure și sănătoase".

Menționăm că în consiliul de administrație din data de 20.07.2026 s-a decis în unanimitate de voturi ca cele 6 clase existente să fie mutate astfel:

- clasa I Bodești centru va fi mutată în corpul C1 localul nou;
- celelalte 5 formațiuni vor fi transferate la structura Bodeștii de Jos - corpul C1.

DIRECTOR,
Prof. PUȘCAȘU Niculina

Secretar,
Rusu Petronela Irina

Nr. 8358/29.07.2026

Către,

Primăria Bodești,
Județul Neamț
primariabodesti@yahoo.com

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 4697/21.07.2026 , înregistrată la ISJ Neamț cu numărul menționat mai sus, vă informăm că, în ședința Consiliului de Administrație al ISJ Neamț din data de 29.07.2026, s-a aprobat schimbarea destinației bazei materiale aferente Școlii Gimnaziale Comuna Bodești, județul Neamț, respectiv a corpului C1 al Școlii Generale cu clasele I-IV din satul Bodești, în vederea demolării și reconstruirii unei noi clădiri, investiție ce se va realiza în cadrul Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase".

Inspector Școlar General,
Prof. Ionuț – Liviu Ciocoiu

ROMÂNIA MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN NEAMȚ

Întocmit,
Compartiment tehnic-administrativ ISJ Neamț,
Consilier Amariei – Boureanu Andreea – Larisa