

18

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CALMATUIU

HOTARARE

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a depunerii cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții „Construirea unei unități de producere și stocare a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconsum în Comuna Călmățui, județul Teleorman”.

Consiliul Local al Comunei Călmățui, județul Teleorman, întrunit în ședință Extraordinară în data de 14.09.2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Călmățui nr. 2316 din 10.09.2026;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 2317 din 10.09.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Calmatui;
- Studiul de fezabilitate elaborat de S.C. LIGHT PLUS S.R.L., revizia 03, împreună cu Devizul general, Scenariul 1 recomandat, revizia 02, întocmit conform Anexei nr. 7 la H.G. nr. 907/2016;
- Ghidul solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare, pentru apelul „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”, aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1066/08.09.2026;
- Extrasul de carte funciară pentru informare privind imobilul cu numărul cadastral 20044, carte funciară nr. 20044 Călmățui, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 și art. 7 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și d) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică — Studiul de fezabilitate, revizia 03, împreună cu Devizul general aferent Scenariului 1 recomandat, revizia 02 — pentru obiectivul de investiții „Construirea unei unități de producere și stocare a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconsum în Comuna Călmățui, județul Teleorman”, potrivit Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții prevăzut la art. 1, potrivit Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- a) Valoarea totală a investiției: 1.471.305,00 lei cu TVA, respectiv 1.216.575,00 lei fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) 393.250,00 lei cu TVA, respectiv 325.000,00 lei fără TVA;
- b) Valoarea eligibilă: 1.443.530,00 lei cu TVA, respectiv 1.193.000,00 lei fără TVA.

- c) Valoarea neeligibilă: 27.775,00 lei cu TVA, respectiv 23.575,00 lei fără TVA;
- d) Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară: 0,255 MW;
- e) Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară: 0,5275 MWh;
- f) Producția medie anuală de energie electrică din surse regenerabile: 329,14 MWh/an;
- g) Reducerea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră: 193,70 tone echivalent CO₂/an;
- h) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 6 luni.

Valoare	fără TVA (lei)	TVA (lei)	cu TVA (lei)
Totală	1.216.575,00	254.730,00	1.471.305,00
din care C + M	325.000,00	68.250,00	393.250,00
Eligibilă	1.193.000,00	250.530,00	1.443.530,00
Neeligibilă	23.575,00	4.200,00	27.775,00

Art. 3. Se aprobă depunerea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții prevăzut la art. 1, în cadrul apelului de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”, finanțat din Fondul pentru modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, precum și solicitarea ajutorului public nerambursabil în valoare de 1.443.530,00 lei, reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, inclusiv taxa pe valoarea adăugată eligibilă, nedeductibilă și nerecuperabilă.

Art. 4. Se aprobă asigurarea, din bugetul local al Comunei Călmățui, a finanțării tuturor cheltuielilor din proiect care nu sunt acoperite de ajutorul public nerambursabil, respectiv:

- a) cheltuielile neeligibile, în valoare de 27.775,00 lei cu TVA;
- b) eventualele cheltuieli suplimentare rezultate pe parcursul implementării, inclusiv cele generate de creșterea prețurilor, având în vedere că ajutorul public nerambursabil aprobat nu se poate suplimenta;
- c) cheltuielile de operare și de întreținere a investiției pe perioada de exploatare și de monitorizare.

Art. 5. Se desemnează domnul NIȚU George Valentin, având funcția de PRIMAR, ca responsabil pentru implementarea proiectului, împuternicit să reprezinte Comuna Călmățui în relația cu Ministerul Energiei și cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, să semneze cererea de finanțare și toate documentele însoțitoare ale acesteia, cu semnătură electronică calificată, precum și contractul de finanțare și actele subsecvente.

Art. 6. Comuna Călmățui își asumă următoarele obligații, pe toată durata de implementare a proiectului și pe perioada de monitorizare de 5 ani de la punerea în funcțiune a investiției:

- a) menținerea în funcțiune a sistemului de producere a energiei electrice din surse regenerabile solare pentru autoconsum, cu utilizarea integrală a energiei produse pentru consumul propriu;
- b) menținerea destinației publice a imobilului pe care se realizează investiția și neînstrăinarea acestuia către terți;
- c) nemodificarea amplasamentului proiectului fără acordul prealabil al finanțatorului;
- d) neaccesarea altor surse de finanțare publică pentru aceleași cheltuieli eligibile ale proiectului;
- e) respectarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH), potrivit Regulamentului (UE) 2020/852 și Regulamentului delegat (UE) 2021/2139, astfel cum este descris în subcapitolul 4.10 al Studiului de fezabilitate;
- f) păstrarea tuturor documentelor aferente proiectului pentru o perioadă de 10 ani de la data ultimei plăți acordate în cadrul proiectului și ținerea unei evidențe specifice a ajutorului public nerambursabil primit.

10

Art. 7. Primarul Comunei Călmățuii va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului – Județul Teleorman în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului Comunei Călmățuii, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare pe pagina de internet a comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONS. DINCULESCU Dorina

CALMATUIU
NR. 24 / 14.09.2026



CONTRASEMNEAZA,
secretar general al comunei

Iulică GROZEA

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 9 voturi ' pentru ', 0 voturi ' impotriva ', 0 abtineri , din totalul de 9 consilieri in functie ,din care 9 prezenti.

Anexe:

Anexa nr. 1 – Studiul de fezabilitate, revizia 03, și Devizul general aferent Scenariului 1 recomandat, revizia 02;

Anexa nr. 2 – Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții.

LIGHT PLUS S.R.L.

CUI 42167170

CONSTRUIREA UNEI UNITATI DE PRODUCERE SI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE ÎN VEDEREA COMPENSĂRII CONSUMULUI PROPRIU DIN COMUNA CĂLMĂȚUIU, JUDEȚUL TELEORMAN

AMEXA Nr.1 la. HEL. Nr. 24/14.09.2026
24

STUDIU DE FEZABILITATE



**CONSTRUIREA UNEI UNITĂȚI DE PRODUCERE ȘI STOCARE A
ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE ÎN VEDEREA
COMPENSĂRII CONSUMULUI PROPRIU DIN COMUNA CĂLMĂȚUIU,
JUDEȚUL TELEORMAN**

119
LIGHT PLUS S.R.L.

CUI 42167170

CONSTRUIREA UNEI UNITATI DE PRODUCERE SI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE IN VEDEREA COMPENSARII CONSUMULUI PROPRIU DIN COMUNA CALMĂȚUIU, JUDEȚUL TELEORMAN

de mediu si dezvoltare durabila pentru care Romania s-a angajat în momentul integrării în Uniunea Europeana si dupa.



Intocmit,

SC Light Plus SRL

Ing. Melente Marian

Autorizat ANRE IIIA IIIB

Auditor Electroenergetic

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONS. DINCULESCU Dorina



CONTRASEMNEAZA,
secretar general al comunei

Iulică GROZEA

Indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

Construirea unei unități de producere și stocare a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconsum în COMUNA CĂLMĂȚUIU, județul TELEORMAN

Scenariul 1 (recomandat) — actualizat conform Devizului general Scenariul 1, revizia 02, și Studiului de fezabilitate FM_REV03

1. Valoarea proiectului

Valoare	fără TVA (lei)	TVA (lei)	cu TVA (lei)
Totală	1.216.575,00	254.730,00	1.471.305,00
din care C + M	325.000,00	68.250,00	393.250,00
Eligibilă	1.193.000,00	250.530,00	1.443.530,00
Neeligibilă	23.575,00	4.200,00	27.775,00

Ajutorul public nerambursabil solicitat din Fondul pentru Modernizare: 1.443.530,00 lei, reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor eligibile, inclusiv TVA eligibil nedeductibil și nerecuperabil.

Contribuția proprie a Comunei Călmățuiu, aferentă cheltuielilor neeligibile: 27.775,00 lei.

Cota de TVA aplicată: 21%. Cotele I.S.C. și C.S.C. (3.575,00 lei), încadrate ca cheltuieli neeligibile, nu sunt purtătoare de TVA.

Verificarea plafonului de 900.000 euro/MW instalat, fără TVA

Ajutorul public nerambursabil solicitat, bază fără TVA: 1.193.000,00 lei. Putere nou instalată (indicatorul I.1): 0,255 MW.

Cost specific: $1.193.000 / 0,255 = 4.678.431$ lei/MW, respectiv 890.333 euro/MW la cursul BCE de 5,2547 lei/euro.

Condiție îndeplinită, cu o marjă de 1,07% față de plafonul de 900.000 euro/MW. Proiectul nu include pompe de căldură, prin urmare plafonul aplicabil este cel de 900.000 euro/MW, nu cel de 1.100.000 euro/MW.

Cursul de schimb se actualizează cu cel valabil la data de 04.08.2026, data întocmirii studiului de fezabilitate și a devizului general.

2. Indicatori tehnici

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,255 MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	193,70 echivalent tone de CO ₂ /an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	329,14 MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință	6.582,77 MWh

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	14,73%
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,5275 MWh
Indicatorul I.7	Capacitate nou instalată pentru pompe de căldură — nu este cazul, proiectul nu prevede pompe de căldură	—

3. Indicatori de autoconsum și de dimensionare a stocării

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Valoare
Indicatorul AC.1	C_an — consum anual de referință	322.895,00 kWh/an
Indicatorul AC.2	P_an — producția anuală estimată	329.138,67 kWh/an
Indicatorul AC.3	R_ac — raport de dimensionare pentru autoconsum (condiție: $\leq 1,10$)	1,02
Indicatorul AC.4	R_P — raport putere stocare / putere fotovoltaică (condiție: $\geq 1,00$)	1,003
Indicatorul AC.5	E_stoc — capacitatea de stocare a energiei (condiție: între $2h \times P_{PV}$ și $4h \times P_{PV}$, respectiv 510 – 1.020 kWh)	527,5 kWh

4. Elemente fizice ale investiției

Element	Valoare
Module fotovoltaice	415 bucăți, putere nominală 615 Wp fiecare, monocristaline, montate pe sol, structură metalică fixă, înclinație 35°
Invertoare	2 bucăți $\times$ 125 kW, plus 1 unitate all-in-one de 10 kW în curent continuu / 5 kW în curent alternativ
Sistem de stocare	Capacitate nominală 527,5 kWh, tehnologie litiu-ion; putere nominală de încărcare/descărcare minimum 256 kW
Sistem de reglare a puterii	Reglare automată dinamică a puterii active în buclă închisă, cu menținerea permanentă a exportului în rețeaua de distribuție la 0 kW
Suprafață și amplasament	Teren intravilan, localitatea Nicolae Bălcescu, UAT Călmățui, nr. cadastral 20044, carte funciară nr. 20044, suprafață 49.678 mp, categoria de folosință neproductiv
Durata estimată de execuție	6 luni
Termen de punere în funcțiune și conectare la rețea	Cel târziu 31.12.2029

5. Sursele de finanțare

Sursa	Valoare (lei, cu TVA)	Pondere
Ajutor public nerambursabil din Fondul pentru Modernizare, Programul-cheie 1	1.443.530,00	98,11%
Bugetul local al Comunei Călmățuiu — cheltuieli neeligibile	27.775,00	1,89%
TOTAL	1.471.305,00	100,00%

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONS. DINCULESCU Dorina



CONTRASEMNEAZA,
secretar general al comunei

Iulică GROZEA