ROMÂNIA
JUDEȚUL SALCIA TUDOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALCIA TUDOR

***PROIECT DE HOTĂRÂRE***

Privind exprimarea acordului favorabil pentru repoziționarea (modificarea coordonatelor) parcelelor de teren ce fac obiectul Contractelor de superficie nr. 8574 din 17.11.2022 și nr. 6282 din 20.09.2023, încheiate între Comuna Salcia Tudor și VIITORUL ENERGY S.R.L.

Consiliul Local al Comunei Salcia Tudor, județul Brăila, întrunit în ședință ordinara, în data de 24.09.2026;

Având în vedere:

- solicitarea formulată de **VIITORUL ENERGY S.R.L.**, privind exprimarea acordului pentru repoziționarea (modificarea coordonatelor) parcelelor de teren ce fac obiectul Contractului de superficie nr. 8574 din 17.11.2022 și Contractului de superficie nr. 6282 din 20.09.2023;
- Contractul de superficie nr. **8574 din 17.11.2022**, încheiat între Comuna Salcia Tudor și VIITORUL ENERGY S.R.L.;
- Contractul de superficie nr. **6282 din 20.09.2023**, încheiat între Comuna Salcia Tudor și VIITORUL ENERGY S.R.L.;
- documentația tehnică/cadastrală privind repoziționarea și modificarea coordonatelor imobilelor care fac obiectul contractelor de superficie;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Salcia Tudor nr. 5749/ 24.09.2026;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 5748/ 24.09.2026;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Salcia Tudor;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se exprimă acordul favorabil al Consiliului Local al Comunei Salcia Tudor pentru repoziționarea, respectiv modificarea coordonatelor cadastrale ale parcelelor de teren ce fac obiectul:

a) Contractului de superficie nr. 8574 din 17.11.2022, încheiat între Comuna Salcia Tudor și VIITORUL ENERGY S.R.L.;
b) Contractului de superficie nr. 6282 din 20.09.2023, încheiat între Comuna Salcia Tudor și VIITORUL ENERGY S.R.L.,
conform documentațiilor tehnice cadastrale întocmite în acest scop și avizate/recepționate de către autoritatea competentă.

**Art. 2.** Repoziționarea/modificarea coordonatelor prevăzută la art. 1 se realizează în vederea corectării/actualizării poziției imobilelor în documentația cadastrală, fără modificarea dreptului de superficie constituit în favoarea VIITORUL ENERGY S.R.L., a suprafețelor și a celorlalte elemente ale contractelor de superficie, cu excepția celor care rezultă în mod expres din documentația cadastrală aprobată.

**Art. 3.** Acordul exprimat prin prezenta hotărâre nu constituie, prin el însuși, modificarea Contractelor de superficie nr. 8574 din 17.11.2022 și nr. 6282 din 20.09.2023, modificarea acestora urmând a fi realizată, dacă este necesar, prin actele juridice corespunzătoare, cu respectarea prevederilor contractuale și legale.

**Art. 4.** Se împuternicește Primarul Comunei Salcia Tudor să întreprindă demersurile necesare pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri și, după caz, să semneze actele adiționale/documentele necesare în vederea actualizării situației cadastrale a terenurilor menționate la art. 1.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al Comunei Salcia Tudor:

- Instituției Prefectului – Județul Brăila;
- Primarului Comunei Salcia Tudor;
- compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- VIITORUL ENERGY S.R.L.;
- OCPI Brăila, dacă este cazul;
- și se aduce la cunoștință publică, în condițiile legii.

Initiator ,
Primar,
Serafim Ion