ROMANIA

CONSILIUL LOCAL POPRICANI

JUDETUL IASI

H O T Ă R Â R E A nr. 104
din 24.09. 2026

privind dezlipirea imobilului teren - 1000 mp intravilan loc. Popricani , comuna Popricani, jud. Iaşi , nr.cadastral 60611 tarla 93; parcela 1557/615A, aparţinând domeniului privat al comunei Popricani, judeţul Iaşi în două loturi :- lot.1- 409 mp ; lot.2 -591 mp.

Consiliul Local al comunei Popricani,judeţul Iaşi legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Judeţului Iaşi ,întrunit la lucrările şedinţei ordinare din data de 24.09.2026 conform dispoziţiei d-nului primar nr.461/18.09.2026,

Având în vedere: referatul compartimentului urbanism şi amenajarea teritoriului nr. 12606/18.09.2026 privind dezlipirea imobilului teren - 1000 mp intravilan loc. Popricani , comuna Popricani, jud. Iaşi , nr.cadastral 60611 tarla 93; parcela 1557/615A, aparţinând domeniului privat al comunei Popricani, judeţul Iaşi în două loturi :- lot.1- 409 mp ; lot.2 -591 mp, **extrasul de carte funciară pentru informare nr. 207434/18.09.2026 emis de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Iaşi, planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire lot.1, lot.2** intocmite de d-nul ing.Ionel-Dorel TUDORACHE, **certificatul de urbanism emis de primarul comunei Popricani, jud. Iasi , procesul verbal** comisiei speciale pentru întocmirea şi actualizarea listei bunurilor ce aparţin domeniului public şi domeniului privat al comunei Popricani, judeţul Iaşi **nr. 12634/18.09.2026 ,**

Dând citire : referatului de aprobare nr.12641/18.09.2026 si proiectului de hotărâre nr.12642/18.09.202 (avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei) iniţiate de domnul primar Tănasă Ion privind dezlipirea imobilului teren - 1000 mp intravilan loc. Popricani , comuna Popricani, jud. Iaşi, nr.cadastral 60611 tarla 93; parcela 1557/615A, aparţinând domeniului privat al comunei Popricani, judeţul Iaşi în două loturi :- lot.1- 409 mp; lot.2 -591 mp, **raportului comprtimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 12643/18.09.2026, avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud.Iaşi nr.12909/24.09.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.12929/24.09.2026 (comisia nr.2-favorabil),nr.12942/ 24.09.2026 (comisia nr.3-favorabil),**

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) art.47,art. 120 alin. (1) şi art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituţia României, republicată;

b) art. 3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art.7 alin.(2), dinLegea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicat , cu modificările si completările ulterioare ,
d) Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările şi completările ulterioare,
e) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public,
f) prevederile Legii nr. 350/2001-privind amenajarea teritoriului si urbanismului, **Legii 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii-republicată,cu modificările şi completările ulterioare, ***aplicarea prevederilor art. 582 Legea nr. 169/2026 privind Codul Amenajarii teritoriului, urbanismului si constrctiilor ,**
g) HCL nr.115/ 23.12.2015 - actualizată privind domeniul privat al comunei Popricani, judeţul Iaşi ,cu modificările şi completările ulterioare, H.C.L. nr. 76/30.07.2020 ,
h) prevederile Legii nr.7/1996 - a cadastrului şi publicităţii imobiliare , republicată cu modificările şi completările ulterioare,
i) Hotărârea Guvernului României nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor ,al municipiilor şi al judeţelor ,

ca urmare a competenţelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "c ", din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit."g", art. 196 alin.(1), lit.a, din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare şi din considerentele prezentate,

H O T Ă R Â S T E :

Art.1- Dezlipirea imobilului teren - 1000 mp intravilan loc. Popricani , comuna Popricani, jud. Iaşi , nr.cadastral 60611 tarla 93; parcela 1557/615A, aparţinând domeniului privat al comunei Popricani, judeţul Iaşi în două loturi :

- lot.1- 409 mp imobilul este compus dintr-o parcela avand categoria de folosinta "arabil"

- lot.2 -591 mp mp imobilul este compus dintr-o parcela avand categoria de folosinta "arabil"

Art.2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, judetul Iasi, **d-nul Ion TĂNASĂ** ,care va indeplini formalitatile necesare la notarul public, compartimentul urbanism /amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, judeţul Iaşi.
Art.3. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei

Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" ,secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință,
Consilier, Mihăiță ANDREI

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TESCU

Adoptată în ședința ordinară din data de 24.09.2026 cu un nr.de 14 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri din nr. total de 14 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL **NR.104/24.09.2026**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	**Data ZZ/LL/AN**	**Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura**
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐majoritate simplă, **Xmajoritate *absolută*,** ☐majoritate calificată	**24.09.2026**	
2	Comunicarea către primar	**07.10.2026**	
3	Comunicarea către prefectul județului	**07.10.2026**	
4	Aducerea la cunoştința publică	**07.10.2026**	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	**-**	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	**07.07.2026**	