ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDETUL IASI

H O T Ă R Â R E A nr.106
din 24.09. 2026

privind radierea din cartea funciar nr.61588 UAT Popricani a contractului d concesionare nr. 4408/19.12.2001 incheiat intre Primaria comunei Popricani și d-na Ciornei Maria având ca obiect concesionarea terenului in suprafata de 1078 mp situat in sat. Vânători ,com. Popricani, jud. Iasi identificat prin nr. cad. 61588,(tarla 69, parcelele 1(1110/3/1), 2(1110/3/2),conform contractului de vanzare - cumparare nr. 1952/17.05.2019

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași ,întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 24.09.2026 conform dispozitiei d-nului primar nr.461/18.09.2026,

Având în vedere: **referatul nr. 12488/16.09.2026** al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitat al primarului comunei Popricani , Jud. Iași prin care se propune radierea din cartea funciara nr. 61588 UAT Popricani a contractului de concesionare nr. 4408/19.12.2001 incheiat intre Primaria comunei Popricani și d-na Ciornei Maria având ca obiect concesionarea terenului in suprafata de 1078 mp situate in sat. Vânători ,com. Popricani, jud. Iasi identificat prin nr. cad. 61588, (tarla 69, parcelele 1(1110/3/1), 2(1110/3/2) cartea funciara nr. 61588 , ca urmare a contractului de vânzare - cumparare nr.1952/2019 , **contractul de vânzare cumpărare nr.1952/17.05.2019 (Societate Profesională Notarială -Mare Irina si Stoica Cristina-Cremona)** incheiat intre d-na Ciornei Maria in nume propriu si in calitate de mandatar pentru Ciornei Mihaela si d-nii Mihăilă Andrei /Mihăilă Mihaela prin care locuinta construită pe terenul concesiona a fost vândută sotilor Mihailă, **contractul de concesiune nr.13003/01.10.2019(nr.2/01.10.2019)** incheiat intre comuna Popricani si Mihăilă Mihaela , **extrasele de carte funciară nr.200709/10.09.2026, nr. 201352/11.09.2026** emise de OCPI Iași-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași,

Dând citire : referatului de aprobare nr.12489/16.09.2026 si proiectului de hotărâre nr. 12490/16.09.2026 (avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei) initiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind radierea din cartea funciara nr.61588 UAT Popricani a contractului de concesionare nr. 4408/19.12.2001 incheiat intre Primaria comunei Popricani și d-na Ciornei Maria având ca obiect concesionarea terenului in suprafata de 1078 mp situat in sat. Vânători ,com. Popricani, jud. Iasi identificat prin nr. cad. 61588, (tarla 69, parcelele 1(1110/3/1)2(1110/3/2) , conform contractului de vânzare cumpărare nr. 1952/2019, **raportului** compartimentului de resort dincadrul aparatului de specialitate al primarului **nr. 12491/16.09.2026 , avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud.Iași nr.12916/24.09.2026 (comisia nr.1-favorabil), nr.12932/24.09.2026 (comisia nr.2-favorabil),nr.12947/ 24.09.2026 (comisia nr.3-favorabil),**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art.8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare,

d) prevederile art. 43 alin.(4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificărilești completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege;

e) prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

f) prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică locală,

Ca urmare a competențelor stabilite de prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art. 327 , alin. (1) lit. "f," alin. (8), art. 354 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.139 alin.(3), lit. g) art.196 alin.(3) lit.a), alin. (10) privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate ,

H O T Ă R Â S T E :

Art.1- Radierea din cartea funciară nr.61588 UAT Popricani a contractului de concesionare nr.4408/19.12.2001 incheiat intre Primaria comunei Popricani și d-na Ciornei Maria având ca obiect concesionarea terenului in suprafata de 1078 mp situat in sat. Vânători ,com. Popricani, jud. Iasi identificat prin nr.cad. 61588, (tarla 69, parcelele 1(1110/3/1), 2(1110/3/2) , conform contractului de vânzare-cumpărare nr.1952/17.05.2019 (Societate Profesională Notarială -Mare Irina si Stoica Cristina-Cremona) .

Art.2- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire primarul comunei Popricani, d-nul Ion Tănasă , compartimentele urbanism si amenajarea teritoriului , secretariat si contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, judetul Iasi.

Art.3 - Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud.Iași, **d-nei Ciornei Maria/Mihăilă Andrei si Mihăilă Mihaela** compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului /contabilitate -impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local secțiunea-"Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință,
Consilier, Mihăiță ANDREI

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TESCU

Adoptată în ședința ordinară din data de 24.09.2026 cu un nr.de 14 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri din nr. total de 14 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL **NR.106/24.09.2026**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	**Data ZZ/LL/AN**	**Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura**
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐majoritate simplă, **X*majoritate absolută*,** ☐majoritate calificată	**24.09.2026**	
2	Comunicarea către primar	**07.10.2026**	
3	Comunicarea către prefectul județului	**07.10.2026**	
4	Aducerea la cunoştința publică	**07.10.2026**	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	**-**	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	**07.07.2026**	