ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDETUL IASI

H O T Ă R Â R E A nr. 109
din 24.09. 2026

privind radierea din cartea funciara nr.62592 a UAT Popricani a contractului de concesionare nr. 1643 19.10.1994 incheiat intre Primaria comunei Popricani și d-nul Simionescu Petru având ca obiect concesionarea terenului in suprafata de 1159 mp situat in sat. Vânători ,com. Popricani, jud. Iasi identificat prin nr. cad. 62592) , conform contractului de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 2401/23.04.2008 (Biroul Notarului Public SORA BARZU)

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/ 29.10.2024 al Prefectului Județului Iași ,întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 24.09.2026 conform dispozitiei d-nului primar nr.461/18.09.2026,

Având în vedere: referatul nr. 12154/10.09.2026 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitat al primarului comunei Popricani , Jud. Iași prin care se propune radierea din cartea funciara nr.62592 a UAT Popricani a contractului de concesionare nr. 1643/19.10.1994 incheiat intre Primaria comunei Popricani și d-nul Simionescu Petru având ca obiect concesionarea terenului in suprafata de 1159 mp situat in sat. Vânători ,com. Popricani, jud. Iasi identificat prin nr. cad. 62592) urmare a incheierii intre d-nul Simionescu Petru si sotii Maximiuc Liliana si Teofil a contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr.2401/23.04.2008, **contractul de vânzare cumpărare nr.2401/23.04.2008 (Biroul Notarului Public SORA BARZU) incheiat intre d-nul Simionescu Petru si Maximiuc Liliana/Maximiuc Teofil prin care locuinta construită pe terenul concesionat a fost vândută sotilor Maximiuc, contractul de concesiune nr.1643/19.10.1994 +act aditional nr.1/2008 incheiat intre Primaria comunei Popricani si d-nul Simionescu Petru, contractul de concesiune nr. 8309/22.10.2008 incheiat intre Primaria comunei Popricani si d-na Maximiuc D. Liliana , extrasele de carte funciară nr.199570/09.09.2026, nr.199709/09.09.2026** emise de OCPI Iași-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași,

Dând citire : referatului de aprobare nr.112395/15.09.2026 si proiectului de hotărâre nr. 12396/15.09.2026 (avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei initiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind radierea din cartea funciara nr.62592 a UAT Popricani a contractului de concesionare nr.1643 /19.10.1994 incheiat intre Primaria comunei Popricani și d-nul Simionescu Petru având ca obiect concesionarea terenului in suprafata de 1159 mp situat in sat. Vânători ,com. Popricani, jud. Iasi identificat prin nr. cad. 62592),conform contractului de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 2401/23.04.2008 , (Biroul Notarului Public SORA BARZU), **raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate nr.12397/15.09.2026,avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani,jud.Iași nr.11501/27.08.2026(comisia nr.1-favorabil), nr.11512/27.08.2026 (comisia nr.2-favorabil),nr.12952/ 24.09.2026 (comisia nr.3-favorabil),**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art.8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare,

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege;

e) prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

f) prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică locală,

Ca urmare a competențelor stabilite de prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", art. 3 alin. (1) lit. "f," alin. (8), art. 354 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.139 alin.(3),lit.g) art.196 alin.(1) lit.a), privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate ,

H O T Ă R Â S T E :

Art.1 - Radierea din cartea funciara nr.62592 a UAT Popricani a contractului de concesionare nr.1643/ 19.10.1994 +act aditional nr.1/2008 incheiat intre Primaria comunei Popricani și d-nul Simionescu Petru având ca obiect concesionarea terenului in suprafata de 1159 mp situat in sat. Vânători ,com. Popricani, jud. Iasi identificat prin nr. cad.62592,conform contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 2401/23.04.2008 (Biroul Notarului Public SORA BARZU) .

Art.2- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire primarul comunei Popricani, d-nul Ion Tănasă , compartimentele urbanism si amenajarea teritoriului , secretariat si contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, judetul Iasi.

Art.3 - Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud.Iași, **d-nului Simionescu Petru, d-nei Maximiuc Liliana** , compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului /contabilitate - impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local secțiunea-"Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de ședință,
Consilier, Mihăiță ANDREI

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TESCU

Adoptată în ședința ordinară din data de 24.09.2026 cu un nr.de 14 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri din nr. total de 14 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL **NR.109/24.09.2026**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	**Data ZZ/LL/AN**	**Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura**
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐majoritate simplă, **Xmajoritate *absolută*,** ☐majoritate calificată	**24.09.2026**	
2	Comunicarea către primar	**07.10.2026**	
3	Comunicarea către prefectul județului	**07.10.2026**	
4	Aducerea la cunoştința publică	**07.10.2026**	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	**07.10.2026**	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	**07.07.2026**	