MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a Bulevardului Laminorului, în vederea realizării lucrărilor de modernizare și sistematizare și a amenajării unui parc de agrement și recreere urbană

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-349/14.10.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 26791/14.10.2026, întocmit de Direcția de Utilități Publice, Salubrizare și Protecția Mediului Sector 1;

Luând act de punctul de vedere al Primăriei Municipiului București – Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului, comunicat prin adresa nr. 168103/05.10.2026, prin care se susține darea în administrarea Sectorului 1 a imobilelor identificate prin nr. cadastral 266867 și 283107;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. M/8649/15.10.2026 întocmit de Direcția Juridică, Raportul de specialitate nr. 2689/14.10.2026 întocmit de Direcția Economică – Serviciul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare și Raportul de specialitate nr. SSDE 229/15.10.2026 întocmit de Direcția Generală Proiecte și Investițiidin cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Având în vedere Avizul nr. 659/22.10.2026 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 361/22.10.2026 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și Avizul nr. 109/22.10.2026 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică si realizare a lucrărilor publice, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor art. 44 alin. (3) și ale art. 136 din Constituția României, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2), art. 16, art. 64 și art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (3) și ale art. 867–869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

În conformitate cu prevederile Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 23/12.02.2024 și Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 217/22.09.2025;

Văzând Hotărârile Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București, nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului București și nr. 275/2020 privind aprobarea „Normelor pentru avizarea, autorizarea, coordonarea și execuția lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară și stradală de pe teritoriul municipiului București", cu modificările și completările ulterioare;

Luând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 181/02.06.2026 privind aprobarea modificării și actualizării Organigramei, Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției de Utilități Publice, Salubrizare și Protecția Mediului Sector 1;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. e) și lit. g), art. 166 alin. (1) și alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
întrunit în ședință ordinară
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a Bulevardului Laminorului, constituit din imobilele identificate prin nr. cadastral 266867 și nr. cadastral 266768, aparținând domeniului public al Municipiului București, pe perioada desfășurării lucrărilor de modernizare și sistematizare.

(2) Dreptul de administrare asupra imobilelor prevăzute la alin. (1) se solicită pe durata desfășurării lucrărilor de investiții, cu posibilitatea prelungirii, prin acordul părților, până la încheierea perioadei de amortizare a investițiilor, potrivit prevederilor legale.

Art. 2. – (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, pe durată nedeterminată, a imobilului în suprafață de 18.055 mp, situat în Bd. Laminorului și identificat prin nr. cadastral/carte funciară 283107, aparținând domeniului public al Municipiului București, în vederea amenajării unui parc de agrement și recreere urbană.

(2) Parcul prevăzut la alin. (1) va cuprinde spații verzi amenajate, terenuri de sport și spații destinate recreerii, în acord cu încadrarea urbanistică a amplasamentului în subzona funcțională V1a – parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate, și cu asigurarea accesului la proprietățile adiacente. Configurația acestuia se stabilește prin documentația tehnico-economică.

Art. 3. – (1) Finanțarea lucrărilor de modernizare, sistematizare și amenajare a parcului se asigură din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București și/sau din alte fonduri legal constituite.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

(2) Lucrările de modernizare și sistematizare a bulevardului se realizează numai după obținerea avizului Comisiei Tehnice de Circulație a Municipiului București și se execută în condițiile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 275/2020, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. – Datele de identificare ale imobilelor care fac obiectul prezentei hotărâri sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 23/12.02.2024 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a Bulevardului Laminorului, pe perioada desfășurării lucrărilor de reabilitare și sistematizare, și Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 217/22.09.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea transmiterii în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a imobilului în suprafață de 19.086 mp situat în Bd. Laminorului și identificat prin cartea funciară nr. 283107, în vederea amenajării unui parc de agrement și recreere urbană.

Art. 6. – (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Generală Proiecte și Investiții, Direcția Economică, Arhitectul Sef din cadrul aparatului de specialitate și Direcția de Utilități Publice, Salubrizare și Protecția Mediului Sector 1, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri Consiliului General al Municipiului București, Primarului General al Municipiului București, entităților menționate la alin. (1), precum și Prefectului Municipiului București.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Această hotărâre a fost adoptată cu 24 voturi pentru și 1 abținere înregistrată la voturi împotrivă, în momentul votului fiind prezenți 25 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 22.10.2026, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florina-Isabela CICAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Georgeta RAPORTARU

MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

Nr. 334
Data: 22.10.2026

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTORUL 1

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1
Nr. 334 22 OCT 2026
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLORINA-ISABELA CIOAN

Anexă
la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. ..... / 2026

DATELE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILELOR
care fac obiectul solicitării adresate Consiliului General al Municipiului București

Nr. crt.	Nr. cadastral / CF	Amplasament / descriere	Suprafață (mp)	Situația juridică	Regimul solicitat
1	266867	Bd. Laminorului – tronson sistematizat; categoria de folosință: drum	15.943	Domeniul public al Municipiului București; administrator: Administrația Străzilor	Administrare pe perioada lucrărilor de modernizare și sistematizare (art. 1)
2	266768	Bd. Laminorului; categoria de folosință: drum	9.338 (măsurată) 9.287 (din acte)	Domeniul public al Municipiului București; administrator: Administrația Străzilor	Administrare pe perioada lucrărilor de modernizare și sistematizare (art. 1)
3	283107	Bd. Laminorului – tronson între Șos. Chitilei și Bd. Bucureștii Noi / str. Episcop Vulcan; categoria de folosință: drum	18.055	Domeniul public al Municipiului București	Administrare pe durată nedeterminată – parc de agrement și recreere urbană (art. 2)

Notă: Suprafețele sunt cele înscrise în cărțile funciare. Suprafața imobilului 283107 a fost rectificată de la 19.086 mp la 18.055 mp prin încheierea OCPI nr. 122957/09.10.2025.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL