ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI MĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amplasare sistem de stocare a energiei electrice în spatele contorului, la centrala fotovoltaică a Comunei Mănești, județul Prahova"

Consiliul Local al comunei Mănești, județul Prahova, întrunit în ședință ordinară, în data de 25.09.2026 :

Având în vedere:

– Referatul de aprobare al Primarului 6557/25.09.2026

– Raportul de specialitate al 6558/25.09.2026

– Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Manesti.;

– Studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investiții **„Amplasare sistem de stocare a energiei electrice în spatele contorului, la centrala fotovoltaică a Comunei Mănești, județul Prahova"**,intocmit de S.C MALMA DEVELOPMENT S.R.L., cu nr. 6581/25.09.2026,

– Ghidul solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare pentru apelul „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice", Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1065/08.09.2026;

Ținând cont de prevederile:

– art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, cu modificările și completările ulterioare;

– art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții **„Amplasare sistem de stocare a energiei electrice în spatele contorului, la centrala fotovoltaică a Comunei Mănești, județul Prahova"**, intocmit de S.C MALMA DEVELOPMENT S.R.L, în vederea depunerii proiectului în cadrul Fondului pentru modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, apelul „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse

regenerabile de energie pentru entități publice". Conform Anexei 1, la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, prevăzuți în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art. 3. Valoarea totală a investiției este de 1.078.873,23 lei, inclusiv TVA, respectiv 891.897,00 lei fără TVA, din care valoare eligibilă de 993.849,23 lei, valoare neeligibilă de 85.024,00 lei, construcții-montaj (C+M) 113.740,00 lei inclusiv TVA, respectiv 94.000,00 lei fără TVA, conform Anexei 3, la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art. 4. Durata estimată de execuție/implementare a obiectivului de investiții este de 20 luni, cu respectarea termenului maxim prevăzut de Ghidul solicitantului pentru finalizarea investiției, inclusiv punerea în funcțiune, respectiv 31.12.2029.

Art. 5. Se desemnează domnul NITOI CONSTANTIN având funcția de PRIMAR, în calitate de reprezentant legal, pentru relația cu finanțatorul și pentru semnarea documentelor necesare depunerii, contractării și implementării proiectului, în limitele competențelor prevăzute de lege.

Art. 6. Primarul NITOI CONSTANTIN, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, Instituției Prefectului – Județul PRAHOVA, Primarului NITOI CONSTANTIN, compartimentelor de specialitate și celorlalte persoane/instituții interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion LIXANDRU

ROMÂNIA JUD. PRAHOVA CONSILIUL LOCAL

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Violeta-Elena BUDACĂ

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru", 0 voturi „abțineri" și 0 voturi „împotrivă" prezenți din totalul de 13 consilieri locali aflați în funcție,.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. ...../.....			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 1) s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	...../...../.....	SECRETAR GENERAL, Violeta Elena BUDACĂ
2	Comunicarea către primar 2)	...../...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	...../...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică 4)+5)	...../...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)	...../...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz	...../...../.....	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
"1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1) hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."
7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

Anexa 1 / HCL 72 / 25.09.202

STUDIU DE FEZABILITATE

Amplasare sistem de stocare a energiei electrice în spatele contorului, la centrala fotovoltaică a Comunei Mănești, județul Prahova

22 SEPTEMBRIE 2026
UAT COMUNA MĂNEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA

Anexa 2/HCL nr.72/25.09.2026

DESCRIEREA SINTETICĂ A PROIECTULUI – SOLUȚIA RECOMANDATĂ

Amplasare sistem de stocare a energiei electrice în spatele contorului, la centrala fotovoltaică a Comunei Mănești, județul Prahova

Proiectul constă în realizarea unei capacități noi de stocare a energiei electrice în baterii, amplasată în spatele contorului, în instalația de utilizare a centralei fotovoltaice existente a Comunei Mănești (P_RES = 200,2 kWp, certificat de racordare nr. 3010240201603/20.08.2026, POD 594030100004084831). Soluția recomandată este un sistem modular de exterior, alcătuit din trei dulapuri de stocare cu baterii LiFePO4 de 261 kWh fiecare și două convertoare bidirecționale de 80 kW, fiecare cu două intrări de baterie independente, la care se conectează unul sau două dulapuri, câte unul pe fiecare intrare. Cuplarea se face în curent alternativ, la 0,4 kV, în tabloul general al centralei, în aval de grupul de măsură de decontare al operatorului de distribuție din cutia de distribuție CD 1-4 a PT 8507, 20/0,4 kV – 250 kVA, fără branșament nou și fără modificarea instalației de producție existente. Încărcarea se realizează exclusiv din energia produsă de centrala fotovoltaică, încărcarea din rețea fiind blocată prin configurarea sistemului de management energetic, iar descărcarea acoperă consumul de seară și de noapte al beneficiarului, preponderent iluminatul public. Sistemul de management energetic (EMS) asigură contorizarea distinctă a energiei stocate, jurnalizarea datelor și limitarea automată a puterii evacuate în punctul de delimitare la 200 kW, puterea maximă aprobată prin certificatul de racordare.

A. Indicatori maximali

Indicator	Fără TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Valoarea totală a investiției	891.897,00	1.078.873,23
din care C+M	94.000,00	113.740,00

B. Indicatori obligatorii ai proiectului conform Ghidului solicitantului

Indicatori de dimensionare tehnică (ST.1–ST.6)

Indicator	Valoare	U.M.
ST.1 – Puterea instalată a centralei regenerabile existente (P_RES)	200,20	kW
ST.2 – Puterea nominală de încărcare/descărcare a stocării (P_stoc)	160,00	kW
ST.3 – Capacitatea nominală a sistemului de stocare (E_nom)	783,00	kWh
ST.4 – Adâncimea de descărcare (DoD)	90	%
ST.5 – Energia utilizabilă (E_use = E_nom × DoD)	704,70	kWh
ST.6 – Durata de stocare (T = E_use / P_RES); condiție 2 ≤ T ≤ 4 h	3,52	h

Indicatori de rezultat

Indicator	Valoare	U.M.
I.1 – Capacitate nouă de stocare a energiei electrice instalată	0,78	MWh
I.2 – Reducerea estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră	89,04	tCO2/an

Parametri de performanță și condiții de eligibilitate tehnică

Parametru	Valoare	U.M.
Tehnologia bateriilor	litiu-ion (LiFePO4)	–
Randamentul round-trip (η_RT), minim garantat	≥ 85	%
Numărul de cicluri garantate, la DoD 90%	≥ 6.000	cicluri
Garanția sistemului de stocare	≥ 10	ani

Energia absorbită anual din centrala fotovoltaică (E_AA)	178	MWh/an
Rata de încărcare/descărcare (C-rate)	0,20	C
Suprafața ocupată de platforma sistemului (12,0 × 3,0 m)	36	mp

Condiția privind durata de stocare este îndeplinită: 2 × P_RES = 400,4 kWh ≤ E_use = 704,7 kWh ≤ 4 × P_RES = 800,8 kWh, rezultând T = 3,52 h; durata se raportează la puterea instalată a centralei existente (P_RES), nu la puterea stocării. Indicatorul I.2 se calculează cu factorul de emisii prevăzut de Ghid: I.2 = E_AA × 0,5885 × η = 178 × 0,5885 × 0,85 = 89,04 tCO2/an. Valorile financiare ale proiectului sunt prezentate în devizul general al scenariului recomandat, întocmit în lei la cursul BCE de 5,266 lei/euro de la data întocmirii studiului de fezabilitate (22.09.2026).

Anexa 3 / HCL 72 / 25.0

Cota TVA 21%

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL 1
al obiectivului de investiții
Amplasare sistem de stocare a energiei electrice în spatele contorului, la centrala fotovoltaică a Comunei Mănești, județul Prahova
(conform H.G. 907/2016)

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	Lei 3	Lei 4	Lei 5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pt obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,000.00	840.00	4,840.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	106,500.00	22,365.00	128,865.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si de	50,000.00	10,500.00	60,500.00
	3.5.4. Documentele tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autc	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,500.00	735.00	4,235.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7.	Consultanta	100,000.00	21,000.00	121,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	80,000.00	16,800.00	96,800.00
	3.7.2. Auditul care dovedeste că activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	4,000.00	840.00	4,840.00
	3.7.3. Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/plată	16,000.00	3,360.00	19,360.00
3.8.	Asistenta tehnica	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,000.00	840.00	4,840.00
	3.8.1.1. pe perioada de excutie a lucrarilor	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	8,000.00	1,680.00	9,680.00
Total CAPITOL 3		237,500.00	49,875.00	287,375.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	44,000.00	9,240.00	53,240.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	50,000.00	10,500.00	60,500.00
4.3.	Utilaje, echipam tehnol si funct care nec montaj	528,100.00	110,901.00	639,001.00
4.4.	Utilaje, echipam tehnol si funct care nu nec montaj si echipam de transport	1,500.00	315.00	1,815.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 4		623,600.00	130,956.00	754,556.00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,534.00	0.00	1,534.00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	470.00	0.00	470.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanis pentru autorizarea lucrarilor de constructii	94.00	0.00	94.00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	470.00	0.00	470.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	500.00	0.00	500.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	22,263.00	4,675.23	26,938.23
Total CAPITOL 5		3,000.00	630.00	3,630.00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste		26,797.00	5,305.23	32,102.23
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	1,000.00	210.00	1,210.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	3,000.00	630.00	3,630.00
Total CAPITOL 6		4,000.00	840.00	4,840.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		**891,897.00**	**186,976.23**	**1,078,873.23**
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**94,000.00**	**19,740.00**	**113,740.00**
Curs INS la data elaborării SF: vezi în VL Gi III RA) , rata INS (lei/euro): Total general fără TVA, în		169,368.97		

Beneficiar/investitor
UAT Comuna Mănești, județul Prahova

Elaborator
S.C. Malma Development SRL