HOTĂRÂREA
nr. 260 din **30.10.2026**
privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Republicii nr. FN, in suprafață de 93 mp

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie nr.28570/23.10.2026;
-Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat nr.28571/ 23.10.2026 ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al oraşului Eforie;
- Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului şi Construcţiilor din 5 august 2026 aprobat prin Legea nr. 169/2026
- art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- numarul de inventar 4911 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 completata prin HCL 215/30.07.2024 pentru acest teren;
- HCL nr.221/29.08.2024 privind aprobarea metodologiei de vanzare a bunurilor imobile proprietate privata a Orasului Eforie;
- extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI in dosarul 176892 din 08.07.2026 pentru acest imobil;
- terenul se afla in zona de impozitare A - Eforie Nord

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b), precum si ale art. 139 alin (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aproba oportunitatea vânzării prin licitație a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Republicii nr. FN, in suprafață de 93 mp identificat cu I.E. 108641.

Din extrasul de carte funciara de informare din dosarul nr. 176892 din 08.07.2026 emis de OCPI pentru imobilul identificat cu I.E. 108641 rezulta ca:
- nu sunt dezmembrăminte ale dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție sau sarcini pentru acest imobil teren
- terenul este împrejmuit;

Art. 2. Arhitectul Şef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina in Construcţii va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil si il va transmite S.A.D.P.P.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusa la îndeplinire de către Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...17..... voturi "pentru", ...–.... voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL