HOTĂRÂREA
nr. 256 din **30.10.2026**
privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în Cartea funciara nr. 102918 Eforie

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie nr.28492/22.10.2026;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat nr.28493/ 22.10.2026;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie;
- cartea funciara 102918 UAT Eforie
- numarul de inventar 20 din anexa 1 la HCL nr. 38/2020 privind inventarul imobilelor teren care apartin domeniului privat al Orasului Eforie pentru terenul inscris in cartea funciara IE 102918
- contract de concesiune nr. 3/08.01.2003
- planurile de situatie intocmite S.C. Tanase Cadastru S.R.L.– persoana autorizata A.N.C.P.I.
- Art. 127 - 132 din Regulamentul de de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară aprobat prin Ordinul 600/08.02.2023 al A.N.C.P.I.
- Legea 169/25.08.2026 privind Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului şi Construcţiilor
- Legea 18/1991 A a fondului funciar
- Legea 7/1996 A a cadastrului şi publicităţii imobiliare ,

In temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b), precum si ale art. 139 alin (3) lit g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aproba dezlipirea/dezmembrarea imobilului situat in Eforie Sud, loturile 1117-1127 parcelarea Tuzla Techirghiol, identificat cu I.E. 102918 UAT Eforie conform planurilor de situaţie întocmite S.C. Tanase Cadastru S.R.L.– persoana autorizata A.N.C.P.I.

Art. 2. Se aprobă următoarele:
a. întocmirea raportului de evaluare pentru actualizarea redevenţei.
b. adiţionarea Contractului de concesiune nr. 3/08.01.2003 pentru actualizarea redeventei.
c. prevederile art. 1. din prezenta se vor pune in aplicare după adiţionarea contractului de concesiune nr. 3/08.01.2003 pentru actualizarea redevenţei.

Art. 3. Se împuterniceşte Primarul Orasului Eforie sa exprime acordul de dezlipire/ dezmembrare prin declaraţie notariala in forma autentica .

Art. 4. Se împuterniceşte Primarul Orasului Eforie sa semneze actul de dezlipire/dezmembrare in forma autentica .

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusa la îndeplinire de către Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate .

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...17..... voturi "pentru", ...–.... voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL