HOTĂRÂREA
nr. 255 din **30.10.2026**
privind aprobarea oportunității închirierii prin licitație a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada 23 August nr. FN, in suprafață de 173 mp identificat cu I.E. 108642

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie nr. 28488/22.10.2026;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat nr. 28489/22.10.2026 ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie;
- Legea 169/25.08.2026 privind Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului şi Construcţiilor;
- art. 362 alin. (1), (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- numarul de inventar 5068 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 completata prin HCL 329/30.10.2025 pentru acest teren;
- extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI in dosarul 179334 din 10.07.2026 pentru acest imobil;
- terenul se afla in zona de impozitare B - Eforie Nord

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b), precum si ale art. 139 alin (3) lit g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aproba oportunitatea închirierii prin licitaţie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada 23 August nr. FN, in suprafata de 173 mp identificat cu I.E. 108642

Destinatia terenului este de spaţiu verde.

Din extrasul de carte funciara de informare din dosarul nr. 179334 din 10.07.2026 emis de OCPI pentru imobilul identificat cu I.E. 108642 rezulta ca:
- nu sunt dezmembraminte ale dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie sau sarcini pentru acest imobil teren
- terenul nu este imprejmuit;

Art. 2. Arhitectul Sef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina in Constructii va intocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil si il va transmite Serviciului Administrarea Domeniului Public şi Privat.

Art. 3. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului prin aparatul de specialitate .

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16..... voturi "pentru", ...–.... voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL