HOTĂRÂREA
nr. 254 din **30.10.2026**
privind aprobarea oportunității închirierii prin licitație a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Perla Marii nr. FN, in suprafață de 227 mp identificat cu I.E. 108637

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie nr.28486/22.10.2026 ;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat 28487/22.10.2026;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie;
- Legea 169/25.08.2026 privind Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului şi Construcţiilor;
- art. 362 alin. (1), (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- numărul de inventar 5067 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 completata prin HCL 329/30.10.2025 pentru acest teren;
- extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI in dosarul 179395 din 10.07.2026 pentru acest imobil;
- terenul se afla in zona de impozitare B - Eforie Nord

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b), precum si ale art. 139 alin (3) lit. g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aproba oportunitatea închirierii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Perla Marii nr. FN, in suprafata de 227 mp identificat cu I.E. 108637

Din extrasul de carte funciara de informare din dosarul nr. 179395 din 10.07.2026 emis de OCPI pentru imobilul identificat cu I.E. 108637 rezulta ca:
nu sunt dezmembrăminte ale dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie sau sarcini pentru acest imobil teren
- terenul nu este împrejmuit;
- Destinaţia terenului este de parcare

Art. 2. Arhitectul Sef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina in Constructii va intocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil si il va transmite Serviciului Administrarea Domeniului Public şi Privat.

Art. 3. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului prin aparatul de specialitate .

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...17..... voturi "pentru", ...–.... voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL