HOTĂRÂREA
nr. 251 din **30.10.2026**
privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Munteniei nr. FN, in suprafață de 91 mp, identificat cu I.E. 108627

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie nr.28479/22.10.2026;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat nr.28488/ 22.10.2026;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie;
- Legea 169/25.08.2026 privind Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor;
- art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- numărul de inventar 5086 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 completata prin HCL 97/28.04.2026 pentru acest teren;
- HCL nr.221/29.08.2024 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privata a Orasului Eforie;
- extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI in dosarul 141162/03.06.2026 pentru acest imobil;
- terenul se afla in zona de impozitare C - Eforie Sud

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b), precum si ale art. 139 alin (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. l. Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Munteniei nr. FN, in suprafață de 91 mp, identificat cu I.E. 108627.

Din extrasul de carte funciara de informare din dosarul nr. 141162/03.06.2026 emis de OCPI pentru acest imobil rezulta ca:
- nu sunt dezmembrăminte ale dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție sau sarcini pentru acest imobil teren;
- terenul este împrejmuit;

Accesul la acest imobil se face prin imobilul cu I.E. 101189

Art. 2. Arhitectul Şef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina in Construcții va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil si il va transmite Serviciul Administrarea Domeniului Public si Privat.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi pusa in aplicare de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate .

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi transmisa autorităților si persoanelor interesate de către secretarul general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...17..... voturi "pentru", ...–.... voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL