# HOTĂRÂREA
**nr. 246** din **30.10.2026**
privind completarea şi modificarea H.C.L. nr. 235 din 31.07.2025

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Eforie nr.28108/20.10.2026;
-Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat nr. 28109/20.10.2026;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie;
- Cererea nr. 24410/10.09.2026 a numitei Calioglu Nicoleta Madalina;
- Art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare;
- HCL Eforie nr. 235 din 31.07.2025 privind instituirea unui drept de servitute de trecere pentru utilităţi asupra imobilului teren aflat in domeniul privat al orasului identificat cu numarul de inventar 5037din anexa 1 la HCL nr.38/27.02.2020 cu modificările ulterioare;
- HCL Eforie nr. 65 din 26.03.2026 privind aprobarea Raportului de evaluare intocmit de SC GECO MEC 2003 SRL pentru instituirea dreptului de trecere conform H.C.L. nr. 235/31.07.2025
- Art. 617 ÷ 621 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu completările si modificările ulterioare;
- numărul de inventar 5037 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 completata prin H.C.L nr. 214/30.06.2025, anexa 1;
- imobilul situat in Eforie Sud, str. I.C. Brătianu, nr. 10A ( fostă str. Dr. Cantacuzino, nr. 2);
- cadastrul imobilului identificat cu IE 108636.
art. 59 si art. 60 din Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (3) lit.g)din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

## HOTĂRĂŞTE

Art. I. Se aproba completarea şi modificarea art. 1 si art. 2 din H.C.L. nr. 235/31.07.2025 şi vor avea următorul cuprins:

*Art. 1. Se aproba instituirea drepturilor de trecere pentru utilitati si pentru acces la calea publica asupra terenului in suprafata de 50 mp aflat in domeniul privat al orasului identificat cu IE 108636, in favoarea detinatorior imobilului situat in Eforie Sud, I.C. Brătianu, nr. 10A ( fostă str. Dr. Cantacuzino, nr. 2) –* [redacted] *(CNP* [redacted] *) si* [redacted] *(fosta* [redacted] *(CNP* [redacted]
*Art. 2. Drepturile de trecere specificate la art.1. se vor exercita cu plata unei despăgubiri juste si prealabile.*

Art. II. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 235/31.07.2025 nu se modifica.

Art. III. Începând cu data prezentei, H.C.L. nr. 65 / 26.03.2026 îşi încetează aplicabilitatea.

Art. IV. Prezenta hotărâre va fi dusa la îndeplinire de către Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. V. Prezenta hotărâre va fi transmisa autorităţilor si persoanelor interesate de către secretarul general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...17..... voturi "pentru", ...–.... voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL