JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL ALUNU

HOTĂRÂREA NR.35

Privitoare la: aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 4144/22.09.2004, încheiat între Primăria comunei Alunu şi dr. Criveanu Nicolae.

Consiliul Local Alunu, Județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 16.07.2026, la care participă un număr de 11 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali în funcție;

Având în vedere hotărârea Consiliului Local Alunu nr. 33 din 23.06.2026, prin care domnul Daju Vasile a fost ales președintele ședinței pentru o perioadă de 3 luni;

Având în vedere:

- cererea d-lui dr. Criveanu Nicolae, medic titular al C.M.I dr. Criveanu Nicolae, înregistrată sub nr. 7360 din 03.07.2026 prin care solicită prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 4144/22.09.2004, încheiat între Primăria comunei Alunu şi dr. Criveanu Nicolae;
- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Alunu, județul Vâlcea, înregistrată sub nr. 7515 din 08.07.2026;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 7516 din 08.07.2026, prin care se propune prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 4144/22.09.2004, încheiat între Primăria comunei Alunu şi dr. Criveanu Nicolae;
- avizul Colegiului Judeţean al Medicilor Vâlcea nr. 57 din 30.06.2026;
- avizul nr. 11956 din 30.06.2026, eliberat de Direcţia de Sănătate Publică a Judeţului Vâlcea;

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Alunu, Județul Vâlcea, înregistrate sub nr. 34 din 08.07.2026;

Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității a proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei Alunu, înregistrat sub nr.34 din 08.07.2026;

În conformitate cu art. 391 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătăţii cu modificările şi completările ulterioare; art. 3 şi 4 din H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spaţii cu destinaţie de cabinete medicale, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi pentru adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 4.144/22.09.2004, încheiat între Primăria comunei Alunu şi dr. Criveanu Nicolae, având ca obiect spaţiul cu destinaţie de cabinet medical individual, până la data de 25 iulie 2027, prin act adiţional, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se stabileşte redevenţa la preţul pieţei, conform raportului de evaluare, de 1,21 euro/mp/an.

Art. 3. Se împuterniceşte primarul comunei Alunu să semneze actul adiţional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul comunei Alunu, Județul Vâlcea va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, informând Consiliul Local asupra modului de îndeplinire.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Instituţiei Prefectului - Județul Vâlcea, pentru exercitarea controlului de legalitate, primarului comunei Alunu, județul Vâlcea, Compartimentului Contabilitate şi Inspecţie Fiscală, Achiziţii Publice, Resurse Umane și relații cu Publicul, dr. Criveanu Nicolae și se va afișa la sediul Consiliului Local Alunu și pe www.alunu.ro.

Alunu la:
16.07.2026

Președinte de ședință,
Daju Vasile

ROMANIA * Județul Vâlcea * Comuna ALUNU * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Boeangiu Luminița

COMUNA ALUNU
Localitatea Alunu, sat Igoiu, nr. 1, judeţul Vâlcea, Telefon: 0250/868002, Fax: 0250/868006,
Web: www.alunu.ro, E-mail: primaria@alunu.ro, COD FISCAL: 2541363

Anexa nr. 1 la HCL Alunu nr. 35 din 16.07.2026

ACT ADIȚIONAL
nr. 14 din 16.07.2026
la contractul de concesiune pentru spațiul cu destinația de cabinet medical nr. 4144 din 22.09.2004

Contractul de concesiune nr. 4144 din 22.09.2004 se modifică şi se completează, după cum urmează:

Între

Primăria comunei Alunu, județul Vâlcea, în calitate de proprietar, cu sediul în comuna Alunu, sat Igoiu, județul Vâlcea, reprezentată de domnul Birăruți Emanuel – Primar
și
Dr. Criveanu Nicolae, medic al Cabinetului Medical Individual dr. Criveanu Nicolae, CNP: 1480817386341, în calitate de concesionar

a intervenit următorul act adițional:

3. Termenul se modifică, după cum urmează:
3.1 Durata concesiunii este până la data de 25 iulie 2027.

4. Redevența se stabilește, după cum urmează:
4.1 Se stabileşte cuantumul redevenței la prețul de 1,21 euro/mp/an.
4.2 Cuantumul redevenței de 1,21 euro/mp/an se stabileşte pentru perioada 26.07.2026-25.07.2027.

Celelalte prevederi ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Concedent,
Primăria comunei Alunu
Primar,
Birăruți Emanuel

Concesionar,
Cabinet Medical Individual
dr. Criveanu Nicolae
dr. Criveanu Nicolae